



Città di Termini Imerese

Città Metropolitana di Palermo

VERBALE N. 10 del 11/04/2018

L'anno duemiladiciotto, il giorno 11.04.2018 alle ore 15.15 presso gli uffici del 3° Settore, si è riunita la 3^a Commissione.

Sono presenti i Sigg.ri

- **Speciale Michele** - Presidente;
- **D'Amico Pietro** - Componente;
- **Di Blasi Giuseppe** - Componente,

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la Sig.ra Zarcone Antonella, dipendente del Comune di Termini Imerese, giusta nomina determinazione del Segretario Generale n. 1410 del 15/09/2017.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

ORDINE DEL GIORNO:

- 1. Comodato d'uso dell'immobile di proprietà sita in via Roma 51-53 (Ex Plesso Scolastico F.P. Mulè) in favore della soprintendenza archivistica della Sicilia – Archivio di Stato di Palermo da adibire A “Sezione archivio di Stato di Termini Imerese.**
- 2. Approvazione proposta del piano delle Alienazione e delle Valorizzazioni Anno 2017- Deliberazione della Giunta Comunale n.227 del 17/11/2017**

Con riguardo al punto 1. dell'o.d.g. Dopo ampio dibattito e chiarimenti avuti dall'ing. Loredana Filippone la commissione verificata la bontà dell'atto amministrativo, auspica che la convenzione possa andare a buon fine. I Consiglieri Speciale e Di Blasi esprimono parere **Favorevole**, il Consigliere D'Amico si riserva di esprimere il parere in Consiglio Comunale.

La commissione esamina la seconda proposta deliberativa all'o.d.g. e decide di presentare un emendamento per la predisposizione del piano delle alienazioni a valorizzazioni 2017. Con riferimento all'immobile identificato nell'inventario con scheda n.658 e denominato “Casa protetta per Anziani” sito in via Falcone e Borsellino, non ancora catastato ed individuato nello strumento urbanistico come “Attrezzatura di interesse comune” civili esistente, tenuto conto dell'atto d'indirizzo dell'Amministrazione, nota prot. n.48494 del 17/10/2017, con la quale si impartisce di trasferire il suddetto immobile al patrimonio disponibile e valorizzarlo concedendolo, nelle forme previste dalla legge a *soggetti terzi con ampie finalità*, **includendo sia quelle Socio Assistenziali sia quelle relative ad attività di ufficio pubbliche o private**, e che possono provvedere ai necessari lavori di riqualificazione, per le quali saranno adottati i conseguenti atti amministrativi di eventuale variante urbanistica.

La Commissione esprime parere **favorevole** chiedendo che vengano **Cassate** alla lettera “A” dei beni da valorizzare “Casa protetta per Anziani”:

“ Ampie”.....includendo sia quelle.....sia quelle relative ad attività di ufficio pubbliche o private”
Diventerà quindi: “ nelle forme previste dalla legge a soggetti terzi con finalità socio assistenziali e che possano provvedere ai necessari lavori di riqualificazione, per le quali saranno adottati i conseguenti atti amministrativi di eventuale variante urbanistica

Il Presidente alle ore 16.50 dichiara chiusa la seduta e convoca la successiva in da destinarsi.

Il Segretario
Antonella Zarcone



Il Presidente
Michele Speciale

