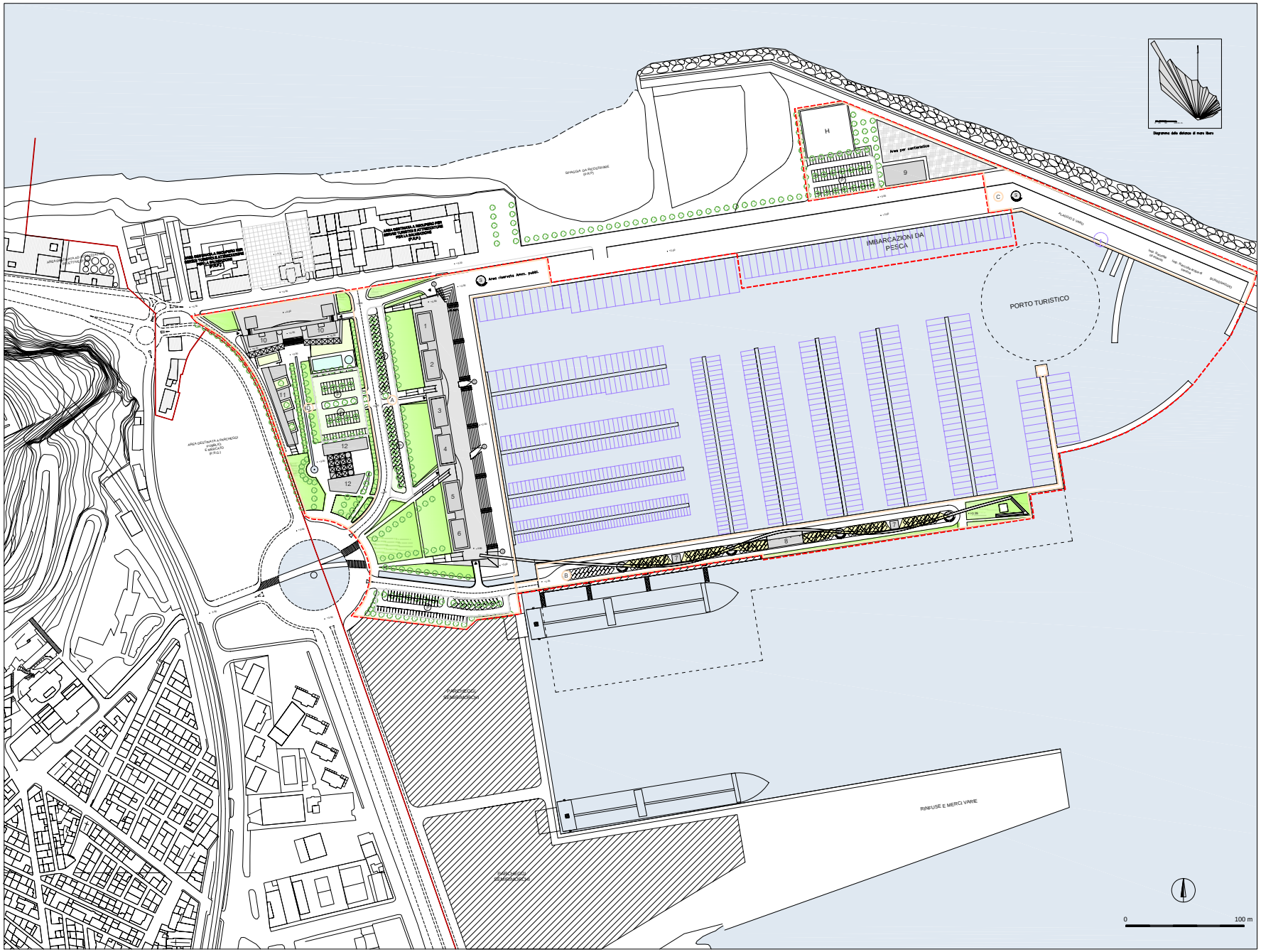





Città di Termini Imerese

# PORTO TURISTICO

Progettazione Preliminare a cura dell'Ufficio Tecnico Comunale

## D.3 .1 PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO

Perimetrazione dell'area richiesta in concessione LL.PP. e delle aree funzionali delle attrezzature

scala 1:1000

Progetto a cura dell'Arch. Rosario Nicchitta

Consulenti esterni:
Ing. Marco Antonio Rizzo
Arch. Nicola Mendolia
Dott. Antonio Verona

Novembre 2004

per il gruppo di progettazione
arch. Rosario Nicchitta

il R.U.P.
Ing. Giuseppe Battaglia

IL SINDACO
(Dott. ENZO GIUNTA)

Legenda:

- perimetro dell'area portuale (P.R.P.)
- perimetro area in concessione LL.PP. per il Porto Turistico
- perimetro degli ambiti per le attrezzature del porto turistico e le attrezzature complementari

Sistemazioni generali:

- viabilità di progetto dal P.R.G./P.R.P. per l'accessibilità al porto
- nuova viabilità interna al porto turistico
- spazi di verde pubblico attrezzato
- alberature a filari e verde pubblico
- parcheggi pubblici alberati
- parcheggi pubblici alberati con superfici verdi

A Ambito delle attrezzature sulla banchina di riva:

- Parcheggio coperto con spazio pedonale pubblico sulla copertura
- ingresso carrabile al parcheggio coperto
- Edifici per servizi :
- 1 ristorante
- 2 club nautico
- 3 - 4 centro commerciale, bar
- 5 servizi per la nautica
- 6 uffici e direzione
- servizi igienici per il porto turistico

B Ambito delle attrezzature sul molo sporgente:

- Edifici per servizi :
- 7 assistenza - posto di ristoro
- 8 ristorante
- servizi igienici per il porto turistico
- percorso passeggiata in quota
- copertura con vele
- P parcheggi di pertinenza porto turistico

C Ambito per cantieristica e servizi tecnici:

- 9 officina
- spazio per riparazioni all'aperto
- servizi igienici
- H eliporto

D Ambito delle attrezzature complementari al porto turistico :

- Parcheggio coperto con spazio pedonale pubblico sulla copertura
- ingresso carrabile al parcheggio coperto
- Attrezzature per ricettività e attività commerciali:
- 10 albergo, ristorante e sala conferenze
- 11 residence
- 12 centro commerciale
- Aree destinate a verde privato