

Centrale Unica di Committenza

Cod. AUSA 0000551585

COMUNE DI TERMINI IMERESE

Città Metropolitana di Palermo

Verbale n. 3

OGGETTO: Procedura Aperta per l'affidamento dei lavori per l'arredo urbano delle aree contermini al Viale Alcide De Gasperi.

CIG: 73662440DA.

Importo complessivo dei lavori: € 732.868,69.

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, art. 95, comma 4, lettera a) del D.lgs 50/2016 con valutazione dell'anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.lgs 50/2016 (sorteggio in sede di gara).

L'anno duemiladiciotto il giorno 8 del mese di Maggio, alle ore 9:20 nella sede storica del Comune, aperta al pubblico, ufficio contratti, si è riunito il Seggio di gara, nominato con determinazione del dirigente del 1° Settore n. 610 dell'11.4.2018 del Comune di Termini Imerese, ai sensi del combinato disposto dell'art. 18 lettere b.3.3 e b.3.4. della Convenzione approvata dai Consigli Comunali dei comuni aderenti alla Centrale Unica di Committenza e stipulata dai Sindaci in data 20.04.2016. Il Seggio di gara è così composto:

1 – Francesco Saldì – Responsabile della C.U.C. – Presidente

2 – Salvatore Culotta – Geometra del Comune di Lascari - Componente

3 – Ornella Restivo – Istruttore Amministrativo del Comune di Termini Imerese - Segretario Verbalizzante.

Il Presidente, riscontrata la regolarità della costituzione della Commissione di



gara, dichiara aperta la seduta e premette:

- che in data 16.4.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 1 alla n.30;

- che in data 19.4.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 31 alla n.54;

- che in data 19.4.2018 è pervenuta busta "A – Documentazione Integrativa" da parte dell'IMPRESA COSTRUZIONI DI LUIGI ANZALONE & C. SRL; la Commissione non terrà conto di questa busta integrativa in quanto fuori temine infatti la ditta avrebbe dovuto far pervenire **tutta la documentazione richiesta** entro le ore 13,00 del 10.4.2018;

- che con note del 18 e 24 Aprile 2018 sono stati richiesti soccorsi istruttori alle ditte: **1) IDROGEDIL SRL, 4) RIGGI GIUSEPPE, 6) B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL, 12) REDIAL SRL, 14) CO.GE.MA.LA SRL, 15) EMMECCI SRL, 16) COCO SALVATORE, 18) TAGHER SRL, 19) D.L.M. COSTRUZIONI SRL, 20) SO.GE.MAR. COSTRUZIONI SRL, 25) ATI MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL - GERILENIA SRL, 28) GEODESIA SRL, ammesse con riserva nella seduta del 16.04.2018 e 33) POLLARA CASTRENZE SRL, 34) SPALLINA LUCIO SRL, 35) CO.GI.PA SRL, 37) S.C.A. UNIPERSONALE SRL, 39) UNISCAR SRL, 40) GEOPLANTS SRL, 43) CANTIERI EDILI SRL, 46) MINNELLA MICHELANGELO SRL, 48) VALORI SCARL CONSORZIO STABILE, 49) CONSORZIO CAMPALE STABILE- F.LLI MUSSO SRL, 52) ATI LACINIA COSTRUZIONI SRL – S.C.M. SRL, 53) IMPRESA ESSE.VI SRL, 54) CO.E.PE. SRL, ammesse con riserva nella seduta del 19.04.2018.**

TUTTO CIO' PREMESSO

La commissione, constatata l'integrità dei sigilli della busta contenente le offerte economiche e le buste non ancora esaminate, riapre le operazioni di gara e procede ad esaminare la documentazione pervenuta con le seguenti risultanze:

1) IDROGEDIL SRL, ammessa con riserva, in data 26.4.2018, prot. n. 20713, ha prodotto quanto richiesto da questa CUC e cioè la polizza che ha come beneficiario il Comune di Lascari; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE;**

4) RIGGI GIUSEPPE, ammessa con riserva, in data 19.4.2018, prot. n. 19945, ha prodotto dichiarazione con la quale specifica che le lavorazioni appartenenti alla Cat. OG3 che intende eventualmente subappaltare non rientrano tra quelle maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa (legge 190/2012, comma 53); pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE;**

6) B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL, ammessa con riserva, in data 18.4.2018, prot. n. 19667, ha prodotto dichiarazione con la quale specifica che intende subappaltare solo nei limiti di legge le lavorazioni che non rientrano tra quelle maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa come indicate all'art. 1, comma 53, legge 190/2012; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE;**

12) REDIAL SRL, ammessa con riserva, in data 19.4.2018, prot. n. 19798, ha prodotto dichiarazione con la quale specifica che le lavorazioni appartenenti alla Cat. OG3 che intende subappaltare non rientrano tra quelle specificate nell'elenco di cui all'art. 1, comma 53, legge 190/2012; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE;**

14) CO.GE.MA.LA SRL, ammessa con riserva, in data 23.4.2018, prot. n.



20205, ha prodotto dichiarazione con la quale specifica che, in caso di aggiudicazione, intende subappaltare parte delle opere della Cat. OG3 che fra queste non vi sono lavorazioni rientranti nell'elenco di cui all'art. 1, comma 53, legge 190/2012; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

15) EMMECCI SRL, ammessa con riserva, in data 18.4.2018, prot. n. 19750, ha prodotto dichiarazione con la quale specifica che non intende avvalersi di noli a freddo; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

16) COCO SALVATORE, ammessa con riserva, in data 18.4.2018, prot. n. 19666, ha prodotto dichiarazione con la quale specifica che intende subappaltare le lavorazioni rientranti nella Cat. Prevalente OG3 nei limiti del 30% e che non vi sono lavorazioni rientranti nell'elenco di cui all'art. 1, comma 53, legge 190/2012; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

18) TAGHER SRL, ammessa con riserva, in data 18.4.2018, prot. n. 19749, ha prodotto dichiarazione con la quale specifica che intende subappaltare i lavori nella misura massima del 30% ad eccezione di quelli elencati all'art. 1, comma 53, legge 190/2012; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

19) D.L.M. COSTRUZIONI SRL, ammessa con riserva, in data 19.4.2018, prot. n. 19884, ha prodotto dichiarazione con la quale specifica che intende eventualmente subappaltare le lavorazioni di pavimentazione stradale rientranti nella categoria OG3 nei limiti di legge e non intende subappaltare alcuna lavorazione rientrante nell'elenco di cui all'art. 1, comma 53, legge 190/2012; inoltre la ditta produce la dichiarazione della Camera di Commercio; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

20) SO.GE.MAR. COSTRUZIONI SRL, ammessa con riserva, in data 27.4.2018, prot. n. 21116, ha prodotto dichiarazione con la quale specifica



che, in caso di aggiudicazione non intende subappaltare alcuna opera prevista in appalto ne intende avvalersi di noli a freddo di macchinari; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

25) ATI MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL - GERILENIA SRL, ammessa con riserva, in data 20.4.2018, prot. n. 20172, ha prodotto dichiarazione con la quale specifica che intende eventualmente subappaltare parti di opere rientranti nella categoria prevalente OG3 nei limiti di legge e non intende subappaltare lavorazioni rientranti nell'elenco di cui all'art. 1, comma 53, legge 190/2012 compresi i noli a freddo; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

28) GEODESIA SRL, ammessa con riserva, in data 18.4.2018, prot. n. 19664, ha prodotto quanto richiesto da questa CUC e cioè la dichiarazione della Camera di Commercio; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

33) POLLARA CASTRENZE SRL, ammessa con riserva, in data 30.4.2018, prot. n. 21243, ha prodotto dichiarazione con la quale specifica di non avvalersi della facoltà di subappaltare; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

34) SPALLINA LUCIO SRL, ammessa con riserva, in data 26.4.2018, prot. n. 20900, ha prodotto dichiarazione con la quale specifica che non intende affidare in subappalto lavorazioni che riguardino le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa rientranti nell'art. 1, comma 53, legge 190/2012, che l'intenzione di avvalersi di noli a freddo è da intendersi nel limite del 2% e comunque, in ogni caso, non costituisce subappalto ed infine l'eventuale fornitore dei macchinari verrà scelto tra quelli iscritti nel rispettivo elenco di cui alla White-List delle Prefetture, secondo tutti gli



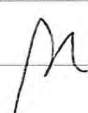
adempimenti previsti dalla normativa vigente; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

35) CO.GI.PA SRL, ammessa con riserva, in data 30.4.2018, prot. n. 21297, ha prodotto dichiarazione con la quale specifica che intende subappaltare nei limiti di legge le lavorazioni che non rientrano nell'attività di cui all'art. 1, comma 53, legge 190/2012; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

37) S.C.A. UNIPERSONALE SRL, ammessa con riserva, in data 30.4.2018, prot. n. 21247, ha prodotto dichiarazione con la quale specifica che tra le lavorazioni che intende subappaltare non vi sono lavorazioni rientranti nell'elenco di cui all'art. 1, comma 53, legge 190/2012; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

39) UNISCAR SRL, ammessa con riserva, in data 26.4.2018, prot. n. 20955, ha prodotto dichiarazione con la quale specifica che tra le lavorazioni che intende subappaltare non vi sono lavorazioni rientranti nell'elenco di cui all'art. 1, comma 53, legge 190/2012; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

40) GEOPLANTS SRL, ammessa con riserva, in data 27.4.2018, prot. n. 21086, ha prodotto dichiarazione con la quale specifica che intende avvalersi di noli a freddo per la categoria dei lavori che non rientrano tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose ma in realtà i noli a freddo rientrano tra le attività di cui all'art. 1, comma 53, legge 190/2012 e quindi occorre indicare la terna. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto non si scioglie la



riserva e si chiede alla ditta di produrre entro il 14 Maggio 2018 la documentazione mancante;

43) CANTIERI EDILI SRL, ammessa con riserva, in data 30.4.2018 alle ore 18:35, assunta al prot. n. 21350 del 2.5.2018, ha prodotto dichiarazione con la quale specifica i lavori che intende subappaltare, indica la relativa terna ed allega le dichiarazioni art. 80 del D.lvo 50/2016; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

46) MINNELLA MICHELANGELO SRL, ammessa con riserva, in data 24.4.2018, prot. n. 20702, ha prodotto dichiarazione con la quale specifica i lavori che intende subappaltare, indica la relativa terna ed allega modello dichiarazione art. 80 del D.lvo 50/2016; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

48) VALORI SCARL CONSORZIO STABILE, ammessa con riserva, in data 26.4.2018, pec. prot. n. 20729 e in data 27.4.2018 prot. n. 21131 medesima documentazione cartacea, ha prodotto dichiarazione con la quale specifica che, in caso di aggiudicazione, intende subappaltare le lavorazioni appartenenti alla Cat. prevalente OG3 e alla Cat. Scorporabile OS21 nei limiti di legge ad imprese in possesso delle relative qualificazioni e abilitazioni e non intende subappaltare interventi o attività di cui all'art. 1, comma 53, legge 190/2012; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

49) CONSORZIO CAMPALE STABILE- F.LLI MUSSO SRL, ammessa con riserva, in data 30.4.2018, prot. n. 21235, ha prodotto quanto richiesto ad questa CUC e cioè: il CONSORZIO CAMPALE STABILE dichiarazione in cui specifica le lavorazioni che intende subappaltare e la relativa terna dichiarando altresì che le ditte non incorrono nei motivi di esclusione di cui

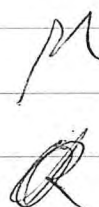


all'art. 80 del D.Lgv. 50/2016 e ss.mm.ii. e la ditta F.LLI MUSSO SRL
dichiarazione in cui specifica che intende avvalersi di noli a freddo, indicando
la terna ed allegando dichiarazioni sostitutive ai sensi dell'art. 80 del D.Lgv.
50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

52) ATI LACINIA COSTRUZIONI SRL – S.C.M. SRL, ammessa con
riserva, in data 27.4.2018, prot. n. 20996, ha prodotto dichiarazione con la
quale specifica di voler rinunciare alla richiesta di subappalto, espressa in
sede di gara, relativamente a opere in ferro e nolo a freddo e conferma la
volontà di subappaltare opere rientranti nella Cat. OG3 nel limite del 30%
specificando le categorie non rientranti nell'art. 1, comma 53, legge
190/2012; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;



53) IMPRESA ESSE.VI SRL, ammessa con riserva, in data 26.4.2018, prot.
n. 20730, ha prodotto dichiarazione con la quale specifica le opere rientranti
nella Cat. OG3 che intende subappaltare nei limiti del 30% ad eccezione di
quelli elencati all'art. 1, comma 53, legge 190/2012; pertanto si scioglie la
riserva e si **AMMETTE**;



54) CO.E.PE. SRL, ammessa con riserva, in data 26.4.2018, prot. n. 20952,
ha prodotto dichiarazione con la quale specifica che intende eventualmente
subappaltare le lavorazioni relative alla Cat. Prevalente OG3 e quelle
scorporabile OS21 nei limiti del 30%, che intende subappaltare parti delle
lavorazioni ricadenti all'art. 1, comma 53, legge 190/2012 pertanto indica la
relativa terna e che intende eventualmente avvalersi di noli a freddo e quindi
indica la relativa terna; la ditta dichiara inoltre che per le ditte delle terne non
ricorrono i motivi di esclusione indicati nell'art. 80 del D.lvo 50/2016;
pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**.

A questo punto si procede all'esame della documentazione delle buste "A documentazione" delle seguenti ditte con le seguenti risultanze:

55 - EREDI GERACI SALVATORE SRL - AMMESSA

56 - IMPRESA COSTRUZIONI SAN GIUSEPPE DI LANZA VINCENZO E C. SAS - AMMESSA

57 - ARCAN COSTRUZIONI SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta dichiara l'intenzione di subappaltare scavi e stesura di conglomerati bituminosi ma non indica la terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 14 Maggio 2018 la documentazione mancante;

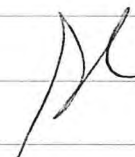
58 - CO.GER SRL - AMMESSA

59 - AN.CA.MA. SRL - AMMESSA

60 - FASTEN SRL - AMMESSA

61 - COSMAK SRL - AMMESSA

62 - LOTO SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta indica di volere subappaltare ma non specifica le lavorazioni. La ditta eventualmente deve dichiarare se tra le attività che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4



dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 14 Maggio 2018 la documentazione mancante;

63 - EUROVEGA COSTRUZIONI SRL - AMMESSA

64 - MEDI APPALTI SRL - AMMESSA

65 - URANIA COSTRUZIONI SRL - AMMESSA

66 - AMATO COSTRUZIONI SRL - AMMESSA

67 - ATI PATRIARCA GROUP SRL - GHEA SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta capogruppo dichiara l'intenzione di subappaltare stesura di conglomerati bituminosi ma non indica la terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 14 Maggio 2018 la documentazione mancante;

68 - IMPRESA COSTANZO LEOPOLDO GAETANO - AMMESSA

69 - CO.REA.L. SOC. COOP - AMMESSA

70 - GEOTEK SRL – AMMESSA con riserva in quanto la ditta indica di volere subappaltare ma non specifica le lavorazioni. La ditta eventualmente deve dichiarare se tra le attività che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di

indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 14 Maggio 2018 la documentazione mancante;

71 - ATI ZAB COSTRUZIONI SRL - L & R ENGINEERING SOC COOP ARL - AMMESSA

72 - MACOS SOC COOP - AMMESSA

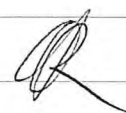
73 - LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP A R.L. - AMMESSA

con riserva in quanto la ditta indica di volere subappaltare ma non specifica le lavorazioni. La ditta eventualmente deve dichiarare se tra le attività che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 14 Maggio 2018 la documentazione mancante;

74 - MA.VAN DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO SNC - AMMESSA

75 - CO.ANT. SRL - AMMESSA

76 - CO.FER. SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta indica di volere subappaltare ma non specifica le lavorazioni. La ditta eventualmente deve dichiarare se tra le attività che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di



indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 14 Maggio 2018 la documentazione mancante;

77 - VIMAN SRL - AMMESSA

78 - ATI ME.GA. SRL - C.S. COSTRUZIONI SRL - SAN GIORGIO SOC. COOP - AMMESSA

79 - P.M. COSTRUZIONI SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta indica di volere subappaltare ma non specifica le lavorazioni. La ditta

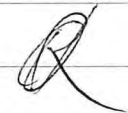
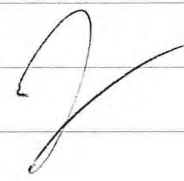
eventualmente deve dichiarare se tra le attività che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai

sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 14 Maggio 2018 la documentazione mancante;

80 - GERACI GIUSEPPE COSTRUZIONI SRL - AMMESSA

81 - LA PIANA GIUSEPPE - AMMESSA con riserva in quanto la ditta indica di volere subappaltare ma non specifica le lavorazioni. La ditta

eventualmente deve dichiarare se tra le attività che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le



...

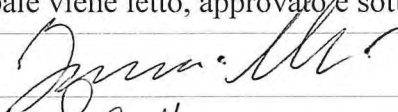
ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 14 Maggio 2018 la documentazione mancante;

La Commissione alle ore 12:30 sospende la gara e provvede a sigillare dentro una busta a sacco intestata del Comune le offerte economiche delle ditte già esaminate che viene contrassegnata nei lembi di chiusura, conservata e custodita nell'ufficio della C.U.C. insieme alle buste non ancora esaminate.

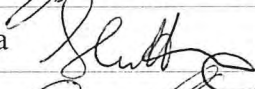
La Commissione conclude la 3° seduta di gara e aggiorna la stessa alle ore 9,00 del 15.05.2018 per il prosieguo dei lavori.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Francesco Saldi



Salvatore Culotta



Ornella Restivo

