

Centrale Unica di Committenza

Cod. AUSA 0000551585

COMUNE DI TERMINI IMERESE

Città Metropolitana di Palermo

Verbale n. 4

OGGETTO: Procedura Aperta relativa ai lavori di completamento degli impianti sportivi polifunzionali "Martino Ilardo" e della realizzazione del campo di calcetto. **CIG: 7327750A96.**

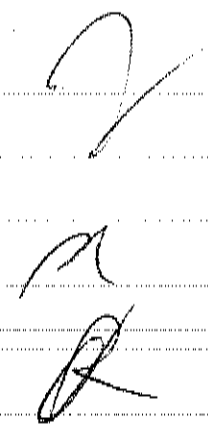
Importo complessivo dell'appalto: € 1.499.435,20.

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, art. 95, comma 4, lettera a) del D.lgs 50/2016 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs 50/2016.

L'anno duemiladiciotto il giorno 10 del mese di Aprile, alle ore 9:15 nella sede storica del Comune, aperta al pubblico, ufficio contratti, si è riunito il Seggio di gara, nominato con determinazione del dirigente del 1° Settore n. 457 dell'8.3.2018 del Comune di Termini Imerese, ai sensi del combinato disposto dell'art. 18 lettere b.3.3 e b.3.4. della Convenzione approvata dai Consigli Comunali dei comuni aderenti alla Centrale Unica di Committenza e stipulata dai Sindaci in data 20.04.2016. Il Seggio di gara è così composto:

- 1 – Francesco Saldi – Responsabile della C.U.C. – Presidente
- 2 – Salvatore Culotta – Geometra del Comune di Lascari - Componente
- 3 – Ornella Restivo – Istruttore Amministrativo del Comune di Termini Imerese - Segretario Verbalizzante.

Il Presidente, riscontrata la regolarità della costituzione della Commissione di



gara, dichiara aperta la seduta e premette:

- che in data 13.3.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 1 alla n.35;

- che in data 20.3.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 36 alla n. 61;

- che in data 30.3.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 62 alla n. 86;

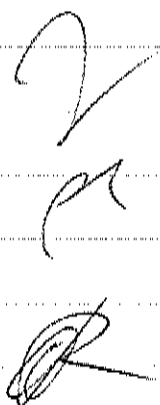
- che con note del 4/4/2018 sono stati richiesti soccorsi istruttori alle ditte:

41) IMPRESA DI COSTRUZIONI PIRRONE GEOM. VINCENZO, 63) IMPRESA CALVO, 64) ATI PARAFIORITI COSTRUZIONI SRL - INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL, 65) ATI ITACA SCARL - HOME IMPROVEMENT DI LA PORTA PIETRO, 66) CO.GE.MAR SRL, 67) EDILIZIA 102 SRL, 70) INTESA VERDE SRL, 72) A.R. IMPIANTI SRL, 75) S.C.F. COSTRUZIONI SRL, 76) ATI SAMMARTANO SALVATORE - MILAZZO IMPIANTI SRL, 78) PERRONE COSTRUZIONI SRL, 79) EPAS SRL, 80) CO.SAN SRL, 83) COSTRUZIONI RESTAURI SRL, ammesse con riserva nella seduta del 30.03.2018.

TUTTO CIO' PREMESSO

La commissione, constatata l'integrità dei sigilli della busta contenente le offerte economiche e le buste non ancora esaminate, riapre le operazioni di gara e procede ad esaminare la documentazione pervenuta con le seguenti risultanze:

41) IMPRESA DI COSTRUZIONI PIRRONE GEOM. VINCENZO, ammessa con riserva, in data 5.4.2018, prot. n. 17121, ha prodotto dichiarazione con la quale chiarisce che non intende affidare lavori in



subappalto; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

63) IMPRESA CALVO, ammessa con riserva, in data 5.4.2018, prot. n. 17164, ha prodotto dichiarazione in cui specifica che non intende avvalersi di noli a freddo e polizza che ha come beneficiario il Comune di Lascari; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

64) ATI PARAFIORITI COSTRUZIONI SRL - INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL ammessa con riserva, in data 9.4.2018, prot. n. 17777, ha prodotto quanto richiesto da questa CUC e cioè il PASSOE ed il versamento all'ANAC; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

65) ATI ITACA SCARL - HOME IMPROVEMENT DI LA PORTA PIETRO ammessa con riserva, in data 5.4.2018, prot. n. 17156, ha prodotto quanto richiesto da questa CUC e cioè il PASSOE; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

66) CO.GE.MAR SRL ammessa con riserva, in data 5/4/2018, prot. n. 17157, ha prodotto dichiarazione in cui specifica le lavorazioni da subappaltare e le relative terne per le quali dichiara, altresì, che non ricorrono i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

67) EDILIZIA 102 SRL ammessa con riserva, in data 4/4/2018, prot. n. 16958, ha prodotto quanto richiesto da questa CUC e cioè il PASSOE; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

70) INTESA VERDE SRL ammessa con riserva, in data 6.4.2018, prot. n. 17303, ha prodotto quanto richiesto da questa CUC e cioè il PASSOE; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

72) A.R. IMPIANTI SRL, ammessa con riserva, in data 6.4.2018, prot. n.

Handwritten signatures and initials in the right margin, including a large checkmark-like signature, the initials 'PC', and another signature.

17304, ha prodotto quanto richiesto da questa CUC e cioè il PASSOE, dichiarazione in cui specifica che intende avvalersi di noli a caldo indicando la terna per la quale dichiara, altresì, che non ricorrono i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

75) S.C.F. COSTRUZIONI SRL ammessa con riserva, in data 5.4.2018, prot. n. 17245, ha prodotto quanto richiesto da questa CUC e cioè il PASSOE; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

76) ATI SAMMARTANO SALVATORE - MILAZZO IMPIANTI SRL ammessa con riserva, in data 6.4.2018, prot. n. 17501, ha prodotto dichiarazione in cui specifica di voler subappaltare i lavori indicando sia la percentuale che le lavorazioni e la polizza fidejussoria firmata sia dal capogruppo che della mandante; la ditta però ha prodotto la richiesta del PASSOE ma non il PASSOE pertanto non si scioglie la riserva si chiede alla ditta di produrre il PASSOE, a pena di esclusione, entro il 19 Aprile 2018;

78) PERRONE COSTRUZIONI SRL ammessa con riserva, in data 5.4.2018, prot. n. 17074, ha prodotto quanto richiesto da questa CUC e cioè il PASSOE; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

79) EPAS SRL ammessa con riserva, in data 6.4.2018, prot. n. 17433, ha prodotto la dichiarazione della Camera di Commercio e dichiarazione in cui specifica che tra le attività che intende subappaltare non vi sono lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 legge 190/2012; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

83) COSTRUZIONI RESTAURI SRL, ammessa con riserva, in data 9.4.2018, prot. n. 17549, ha prodotto dichiarazione in cui specifica che non

intende avvalersi di noli a freddo e polizza che ha come beneficiario il Comune di Lascari; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**.

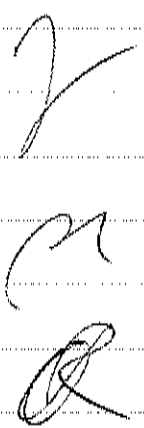
La Commissione, preso atto che entro il termine del 9 Aprile 2018 non è pervenuta documentazione in risposta al soccorso istruttorio da parte della ditta CO.SAN SRL (plico n. 80), **ESCLUDE** la ditta **CO.SAN SRL**.

A questo punto si procede all'esame della documentazione delle buste "A documentazione" delle seguenti ditte con le seguenti risultanze:

87 - FASTEN SRL - AMMESSA

88 - YURYLEPPE SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta nel modello A predisposto dalla stazione appaltante dichiara che intende avvalersi dei noli a freddo mentre nel DGUE dichiara di volere subappaltare le lavorazioni rientranti nella cat. OG1 nel limite massimo del 30% ma non indica le lavorazioni. La ditta eventualmente deve dichiarare se tra le attività rientranti nella cat. OG1 che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 19 Aprile 2018 la documentazione mancante;

89 - ATI FG COSTRUZIONI E RESTAURI SRL - APPALTI DI VINCENZO TINAGLIA & C. SAS - AMMESSA con riserva in quanto non ha prodotto il PASSOE; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 19 Aprile 2018 la documentazione mancante;

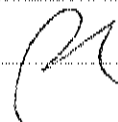
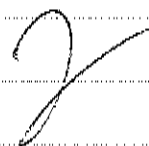


90 - CONSORZIO STABILE GPT SCARL - AMMESSA

91 - OLIVERI E DISALVO SRL - AMMESSA con riserva in quanto dichiara di volere subappaltare le lavorazioni rientranti nella cat. OG1 nel limite massimo del 30% ma non indica le lavorazioni. La ditta eventualmente deve dichiarare se tra le attività rientranti nella cat. OG1 che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 19 Aprile 2018 la documentazione mancante;

92 - SENATORE CARMELO - AMMESSA con riserva in quanto la ditta non ha prodotto la dichiarazione della Camera di Commercio e la polizza fidejussoria non è firmata dall'agente assicuratore; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 19 Aprile 2018 la documentazione mancante;

93 - ATI TECNO GROUP SRL - I.T.I. SAS - AMMESSA con riserva in quanto la ditta dichiara che intende avvalersi dei noli a freddo e di volere subappaltare le lavorazioni rientranti nella cat. OG1 nel limite massimo del 30% ma non indica le lavorazioni. La ditta eventualmente deve dichiarare se tra le attività rientranti nella cat. OG1 che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate



non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; inoltre la ditta non ha prodotto il documento di identità del soggetto che ha prestato la polizza fidejussoria; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 19 Aprile 2018 la documentazione mancante;

94 - RUSSO COSTRUZIONI SRL - AMMESSA

95 - SOFIA COSTRUZIONI SRL - AMMESSA

96 - SICEF SRL - AMMESSA

97 - CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK - AMMESSA con riserva in quanto la ditta dichiara di subappaltare ma non indica la terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 19 Aprile 2018 la documentazione mancante;

98 - NEW COMPANY SRL - AMMESSA

99 - C.R. COSTRUZIONI SRL - AMMESSA con riserva in quanto dichiara di volere subappaltare le lavorazioni rientranti nella cat. OG1 nel limite massimo del 30% ma non indica le lavorazioni. La ditta eventualmente deve dichiarare se tra le attività rientranti nella cat. OG1 che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L.

190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; inoltre la ditta non ha prodotto il PASSOE; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 19 Aprile 2018 la documentazione mancante;

100 - ATI F.M.S. COSTRUZIONI GENERALI SRL - COGE IMPIANTI SOC. COOP - AMMESSA con riserva in quanto la ditta non ha prodotto il PASSOE di entrambe le ditte costituenti l'ATI; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 19 Aprile 2018 la documentazione mancante;

101 - ATI SO.EDIL SRL - ANSELMO COSTRUZIONI DI ANSELMO SERGIO - LIPARI FRANCESCO - AMMESSA con riserva in quanto sia la ditta capogruppo SO.EDIL SRL che la ditta mandante ANSELMO COSTRUZIONI dichiarano di volere subappaltare le lavorazioni rientranti nella cat. OG1 nel limite massimo del 30% ma non indicano le lavorazioni. Le ditte eventualmente devono dichiarare se tra le attività rientranti nella cat. OG1 che intendono subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L. 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 19 Aprile 2018 la documentazione mancante;

102 - S.G.M. SRL - AMMESSA

103 - MA.VAN DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO SNC - AMMESSA

104 - CO.ANT. SRL - AMMESSA

105 - ATI NIGRELLI SEBASTIANO - LA TERMOTECNICA DI CAMMARATA BIAGIO - AMMESSA con riserva in quanto la ditta capogruppo NIGRELLI SEBASTIANO dichiara di subappaltare ma non indica la terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; inoltre manca il documento di identità e la procura del soggetto che ha prestato la polizza fidejussoria; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 19 Aprile 2018 la documentazione mancante;

106 - ATI C.M.C. SRL - PRINCIPATO LORENZO - AMMESSA con riserva in quanto la ditta capogruppo C.M.C. SRL dichiara di volere subappaltare le lavorazioni rientranti nella cat. OG1 nel limite massimo del 30% ma non indica le lavorazioni. La ditta eventualmente deve dichiarare se tra le attività rientranti nella cat. OG1 che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L. 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv.

50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 19 Aprile 2018 la documentazione mancante;

107 - LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP A R.L. - AMMESSA

con riserva in quanto la ditta dichiara di subappaltare ma non indica la terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 19 Aprile 2018 la documentazione mancante;

108 - ATI AN.CO. SRL - PISACANE SRL - AMMESSA

109 - APPALTITALY CONSORZIO STABILE - EDILTEC SRL

(consorziata) - **AMMESSA con riserva** in quanto la ditta consorziata EDILTEC SRL dichiara di subappaltare ma non indica la terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 19 Aprile 2018 la documentazione mancante;

La Commissione alle ore 12:30 sospende la gara e provvede a sigillare dentro una busta a sacco intestata del Comune le offerte economiche delle ditte già esaminate che viene contrassegnata nei lembi di chiusura, conservata e custodita nell'ufficio della C.U.C. insieme alle buste non ancora esaminate.

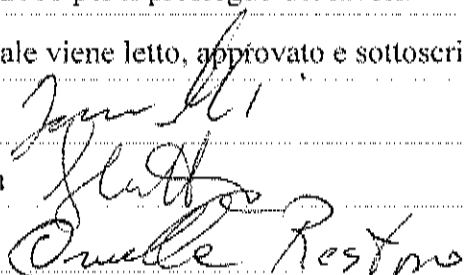
La Commissione conclude la 4° seduta di gara e aggiorna la stessa alle ore 9,00 del 20.04.2018 per il prosieguo dei lavori.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Francesco Saldi

Salvatore Culotta

Ornella Restivo



The image shows three handwritten signatures in black ink. The first signature is for Francesco Saldi, the second for Salvatore Culotta, and the third for Ornella Restivo. The signatures are written in a cursive style and are positioned to the right of their respective printed names.