

Centrale Unica di Committenza

Cod. AUSA 0000551585

COMUNE DI TERMINI IMERESE

Città Metropolitana di Palermo

Verbale n. 5

OGGETTO: Procedura Aperta relativa ai lavori di completamento degli impianti sportivi polifunzionali "Martino Ilardo" e della realizzazione del campo di calcetto. **CIG: 7327750A96.**

Importo complessivo dell'appalto: € 1.499.435,20.

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, art. 95, comma 4, lettera a) del D.lgs 50/2016 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs 50/2016.

L'anno duemiladiciotto il giorno 20 del mese di Aprile, alle ore 9:00 nella sede storica del Comune, aperta al pubblico, ufficio contratti, si è riunito il Seggio di gara, nominato con determinazione del dirigente del 1° Settore n. 457 dell'8.3.2018 del Comune di Termini Imerese, ai sensi del combinato disposto dell'art. 18 lettere b.3.3 e b.3.4. della Convenzione approvata dai Consigli Comunali dei comuni aderenti alla Centrale Unica di Committenza e stipulata dai Sindaci in data 20.04.2016. Il Seggio di gara è così composto:

- 1 – Francesco Saldi – Responsabile della C.U.C. – Presidente
- 2 – Salvatore Culotta – Geometra del Comune di Lascari - Componente
- 3 – Ornella Restivo – Istruttore Amministrativo del Comune di Termini Imerese - Segretario Verbalizzante.

Il Presidente, riscontrata la regolarità della costituzione della Commissione di

gara, dichiara aperta la seduta e premette:

- che in data 13.3.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 1 alla n.35;

- che in data 20.3.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 36 alla n. 61;

- che in data 30.3.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 62 alla n. 86;

- che in data 10.4.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 87 alla n. 109;

- che con note dell'11 e 12 Aprile 2018 sono stati richiesti soccorsi istruttori alle ditte:

76) ATI SAMMARTANO SALVATORE - MILAZZO IMPIANTI, 88) YURYLEPPE SRL, 89) ATI FG COSTRUZIONI E RESTAURI SRL - APPALTI DI VINCENZO TINAGLIA & C. SAS, 91) OLIVERI E DISALVO SRL, 92) SENATORE CARMELO, 93) ATI TECNO GROUP SRL - I.T.I. SAS, 97) CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK, 99) C.R. COSTRUZIONI SRL, 100) ATI F.M.S. COSTRUZIONI GENERALI SRL - COGE IMPIANTI SOC. COOP, 101) ATI SO.EDIL SRL - ANSELMO COSTRUZIONI DI ANSELMO SERGIO - LIPARI FRANCESCO, 105) ATI NIGRELLI SEBASTIANO - LA TERMOTECNICA DI CAMMARATA BIAGIO, 106) ATI C.M.C. SRL - PRINCIPATO LORENZO, 107) LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP A R.L., 109) APPALTITALY CONSORZIO STABILE - EDILTEC SRL, ammesse con riserva nella seduta del 10.04.2018.

TUTTO CIO' PREMESSO

La commissione, constatata l'integrità dei sigilli della busta contenente le offerte economiche e le buste non ancora esaminate, riapre le operazioni di gara e procede ad esaminare la documentazione pervenuta con le seguenti risultanze:

76) ATI SAMMARTANO SALVATORE - MILAZZO IMPIANTI ammessa con riserva, in data 13.4.2018, prot. n. 18884, ha prodotto quanto richiesto da questa CUC e cioè i PASSAOE; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE;**

88) JURYLEPPE SRL, ammessa con riserva, in data 13.4.2018, prot. n. 18908, ha prodotto dichiarazione in cui specifica che, in caso di aggiudicazione, intende avvalersi di noli a freddo pertanto, considerato che i noli a freddo rientrano tra le attività di cui all'art. 1, comma 53, legge 190/20123, si chiede di indicare la terna. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto non si scioglie la riserva e si chiede alla ditta di produrre entro il 7 Maggio 2018 la documentazione mancante;

89) ATI FG COSTRUZIONI E RESTAURI SRL - APPALTI DI VINCENZO TINAGLIA & C. SAS, ammessa con riserva, in data 17.4.2018, prot. n. 19328, ha prodotto quanto richiesto da questa CUC e cioè il PASSAOE; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE;**

91) OLIVERI E DISALVO SRL - ammessa con riserva, in data 12.4.2018, prot. n. 18770, ha prodotto dichiarazione in cui specifica che, in caso di aggiudicazione, intende subappaltare lavorazioni relative alla categoria OG1

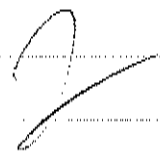
nel limite massimo del 30%, nessuna delle quali rientranti tra quelle ad alto rischio di infiltrazione mafiosa indicate nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L. 190/2012; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

92) SENATORE CARMELO, ammessa con riserva, in data 19.4.2018, prot. n. 19997, ha prodotto la dichiarazione della Camera di Commercio e una dichiarazione in cui precisa che la polizza fidejussoria presentata per la partecipazione alla gara era in forma digitale; pertanto la Commissione, riesaminata la documentazione prodotta, riconosce l'obiezione della ditta, scioglie la riserva e **AMMETTE** la ditta SENATORE CARMELO;

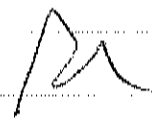
93) ATI TECNO GROUP SRL - I.T.I. SAS, ammessa con riserva, in data 16.4.2018, pec. prot. n. 19174, e in data 18.4.2018 prot. n. 19593 medesima documentazione cartacea, ha prodotto dichiarazione in cui specifica le lavorazioni che intende eventualmente subappaltare nei limiti massimi consentiti dalla normativa di settore e dichiara, inoltre, che in caso di aggiudicazione intende avvalersi di noli a freddo per l'esecuzione dei lavori e a tal fine, rientrando questi tra quelli ad alto rischio di infiltrazione mafiosa, individuate al comma 53 dell'art. 1 L. 190/2012, indica la terna dei subappaltatori; la ditta ha prodotto il documento di identità del soggetto che ha prestato la polizza fidejussoria; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

97) CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK, ammesso con riserva, in data 16.4.2018, prot. n. 19225, ha prodotto dichiarazione in cui specifica che non intende subappaltare quelle attività maggiormente a rischio di infiltrazione mafiosa come indicate all'art. 1, al comma 53, L. 190/2012; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

99) C.R. COSTRUZIONI SRL - ammessa con riserva, in data 13.4.2018, prot. n. 18833, ha prodotto dichiarazione in cui specifica che intende subappaltare opere rientranti nella categoria OGI ma nessuna opera rientrante nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L. 190/2012; inoltre la ditta ha prodotto il PASSOE; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;



100) ATI F.M.S. COSTRUZIONI GENERALI SRL - COGE IMPIANTI SOC. COOP, ammessa con riserva, in data 13.4.2018, prot. n. 18846, ha prodotto quanto richiesto da questa CUC e cioè i PASSAOE; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;



101) ATI SO.EDIL SRL - ANSELMO COSTRUZIONI DI ANSELMO SERGIO - LIPARI FRANCESCO, ammessa con riserva, in data 17.4.2018, prot. n. 19440, ha prodotto dichiarazione in cui specifica che intende subappaltare lavorazioni relative alla categoria prevalente nel limite massimo del 30% a imprese qualificate e non intende subappaltare tutte quelle lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L. 190/2012; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;



105) ATI NIGRELLI SEBASTIANO - LA TERMOTECNICA DI CAMMARATA BIAGIO, ammessa con riserva, in data 13.4.2018, prot. n. 18916, ha prodotto dichiarazione in cui specifica di voler subappaltare quelle categorie non rientranti tra quelle indicate all'art. 1, comma 53, della L. 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D. L. 50/2016 e ss. mm. ii.; inoltre la ditta ha prodotto il documento di identità e la dichiarazione del soggetto che ha prestato la polizza fidejussoria; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

106) ATI C.M.C. SRL - PRINCIPATO LORENZO, ammessa con riserva, in

data 16.4.2018, prot. n. 19140, ha prodotto dichiarazione in cui specifica che intende subappaltare la categoria OG1 prevalente nei limiti di legge esclusi gli interventi rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L. 190/2012; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

107) LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP A R.L., ammessa con riserva, in data 16.4.2018, prot. n. 19023, ha prodotto dichiarazione in cui chiarisce che nella propria dichiarazione integrativa allegata alla modulistica predisposta, come anche nel DGUE, ha espressamente indicato le lavorazioni che intendeva subappaltare nei limiti di legge rientranti nella categoria prevalente ed espressamente indicato di esimersi nel subappaltare quelle lavorazioni rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazione mafiosa e conseguentemente la non necessaria indicazione della terna; pertanto la Commissione, riesaminata la documentazione prodotta, rileva che nel modello A predisposto dalla stazione appaltante la ditta dichiara che intende subappaltare lavorazioni nei limiti di legge mentre nel DGUE dichiara che intende avvalersi dei noli a freddo e considerato che i noli a freddo rientrano tra le attività di cui all'art. 1, comma 53, legge 190/20123, si chiede di chiarire l'intenzione o meno di avvalersi dei noli a freddo e quindi, eventualmente, di indicare la terna. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto non si scioglie la riserva e si chiede alla ditta di produrre entro il 7 Maggio 2018 la documentazione mancante;

109) APPALTITALY CONSORZIO STABILE - EDILTEC SRL, ammessa

con riserva, in data 16.4.2018, prot. n. 19156, ha prodotto dichiarazione in cui indica la terna per la quale specifica che le ditte non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

A questo punto si procede all'esame della documentazione delle buste "A documentazione" delle seguenti ditte con le seguenti risultanze:

110 - ATI CA.RA.D. COSTRUZIONI SRL - A & G IMPIANTI SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta capogruppo CA.RA.D. COSTRUZIONI SRL indica di volere subappaltare le lavorazioni rientranti nella cat. OG1 nel limite massimo del 30% ma non specifica le lavorazioni.

La ditta eventualmente deve dichiarare se tra le attività che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L. 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; inoltre la ditta mandante A & G IMPIANTI SRL non ha prodotto la dichiarazione della Camera di Commercio; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 7 Maggio 2018 la documentazione mancante;

111 - ATI TES SRL - SA.MA. SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta mandante SA.MA. SRL dichiara l'intenzione di avvalersi dei noli a freddo ma non indica la terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il

concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 7 Maggio 2018 la documentazione mancante;

112 - DI NICA COSTRUZIONI SRL - AMMESSA

113 - I.G. GROUP SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta indica di volere subappaltare le lavorazioni rientranti nella cat. OG1 nel limite massimo del 30% ma non specifica le lavorazioni. La ditta eventualmente deve dichiarare se tra le attività che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 7 Maggio 2018 la documentazione mancante;

114 - ATI CAPOBIANCO GIUSEPPE - SALA GIUSEPPE SRL AMMESSA con riserva in quanto entrambe le ditte indicano di volere subappaltare le lavorazioni rientranti nella cat. OG1 nel limite massimo del 30% ma non specificano le lavorazioni. Le ditte eventualmente devono dichiarare se tra le attività che intendono subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e

ss.mm.ii.; inoltre la ditta capogruppo CAPOBIANCO GIUSEPPE dichiara di volersi avvalere di noli a freddo e quindi occorre dichiarare la terna perché rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 7 Maggio 2018 la documentazione mancante;

115 - ARCOBALENO SRL - AMMESSA

116 - ATI SITEK SRLS (si avvale della ditta CO.EDI. di Oliveri Fabrizio - relativamente alla Cat. OG1) - DE CURTIS COSTRUZIONI SRL - AMMESSA

117 - ATI S.M. SRL - VASSALLO CALOGERO - ROMANO SERGIO - AMMESSA con riserva in quanto le ditte non hanno prodotto i PASSOE; inoltre la ditta VASSALLO CALOGERO indica di volere subappaltare le lavorazioni rientranti nella cat. OG1 nel limite massimo del 30% ma non specifica le lavorazioni. La ditta eventualmente deve dichiarare se tra le attività che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 7 Maggio 2018 la documentazione mancante;

118 - ATI GUARNERI SRL - E.S.S. ELETTRIC SISTEM SERVICE SRL - AMMESSA

119 - CEPIE ENERGY PROJECT - AMMESSA

120 - LA FENICE SOC COOP - AMMESSA

121 - ATI I.T. DUEEFPE SRL - W-FI NET SAS DI DAVIDE DI VITA -

AMMESSA con riserva in quanto la ditta capogruppo DUEEFPE SRL

indica di volere subappaltare le lavorazioni rientranti nella cat. OG1 nel limite

massimo del 30% ma non specifica le lavorazioni. La ditta eventualmente

deve dichiarare se tra le attività che intende subappaltare vi siano lavorazioni

rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di

indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4

dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non

incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e

ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di

produrre entro il 7 Maggio 2018 la documentazione mancante;

122 - SPALLINA LUCIO SRL - **AMMESSA**

123 - INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA SRL - **AMMESSA**

124 - PINTO VRACA SRL - **AMMESSA**

125 - ATI PORTO COSTRUZIONI SRL - ANACLETO LONGO SRL -

AMMESSA

126 - SASE SRL - **AMMESSA con riserva** in quanto la ditta indica di

volere subappaltare le lavorazioni rientranti nella cat. OG1 nel limite

massimo del 30% ma non specifica le lavorazioni. La ditta eventualmente

deve dichiarare se tra le attività che intende subappaltare vi siano lavorazioni

rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di

indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4

dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non

incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e

ss.mm.ii.; la ditta dichiara di volersi avvalere di noli a freddo e quindi

occorre dichiarare la terna perché rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L. 190/2012. Inoltre la ditta non ha prodotto la dichiarazione della Camera di Commercio; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 7 Maggio 2018 la documentazione mancante;

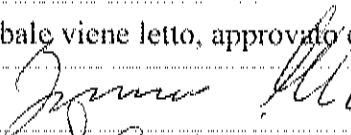
127 – ATI MATINA GEOM. GIOVANNI – ELETTRICA SYSTEM SRL – AMMESSA.

La Commissione alle ore 12:15 sospende la gara e provvede a sigillare dentro una busta a sacco intestata del Comune le offerte economiche delle ditte già esaminate che viene contrassegnata nei lembi di chiusura, conservata e custodita nell'ufficio della C.U.C. insieme alle buste non ancora esaminate.

La Commissione conclude la 5° seduta di gara e aggiorna la stessa alle ore 9,00 del 9.5.2018 per il prosieguo dei lavori.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Francesco Saldi



Salvatore Culotta



Ornella Restivo

