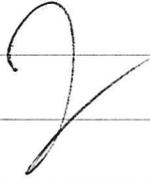
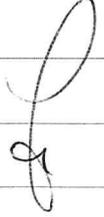


	Centrale Unica di Committenza	
	Cod. AUSA 0000551585	
	COMUNE DI TERMINI IMERESE	
	Città Metropolitana di Palermo	
	Verbale n. 3	
	OGGETTO: Procedura Aperta relativa ai lavori per il risanamento strutturale del muro di contenimento pertinente al condominio "Cooperativa 18 Aprile 1948" di Via Leonardo da Vinci - Termini Imerese. CIG: 7265819783.	
	Importo complessivo dell'appalto: € 471.756,00.	
	Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, art. 95, comma 4, lettera a) del D.lgs 50/2016 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs 50/2016 come modificato dal D.lgs 56/2016.	
	L'anno duemiladiciotto il giorno 10 del mese di Gennaio, alle ore 9:00 nella sede storica del Comune, aperta al pubblico, ufficio contratti, si è riunito il	
	Seggio di gara, nominata con determinazione del dirigente del 1° Settore n. 2088 del 14.12.2017 del Comune di Termini Imerese, ai sensi del combinato disposto dell'art. 18 lettere b.3.3 e b.3.4. della Convenzione approvata dai	
	Consigli Comunali dei comuni aderenti alla Centrale Unica di Committenza e stipulata dai Sindaci in data 20.04.2016. Il seggio di gara è così composto:	
	1 – Francesco Saldi – Responsabile della C.U.C. – Presidente	
	2 – Giuseppe Battaglia – Funzionario Tecnico del III Settore - Componente	
	3 – Geom. Giuseppe Sansone – Istruttore Tecnico del III Settore - Componente	
	4 – Ornella Restivo – Istruttore Amministrativo del Comune di Termini	

Imerese - Segretario Verbalizzante.

Il Presidente riscontrata la regolarità della costituzione della Commissione dichiara aperta la seduta e premette:

- che in data 15.12.2017 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 1 alla n.15;

- che in data 03.01.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 16 alla n.66;

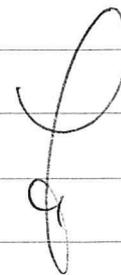
CIO' PREMESSO

La commissione, constatata l'integrità dei sigilli della busta contenente le offerte economiche e le buste non ancora esaminate, riapre le operazioni di gara e procede all'esame della documentazione delle buste "A documentazione" delle seguenti ditte con le relative risultanze:

67 - GECOB SRL - AMMESSA

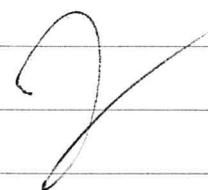
68 - CONSORZIO STABILE AGORAA SRL - AMMESSA

69 - IMPREFER SRL- AMMESSA con riserva in quanto la ditta dichiara di voler subappaltare alcune lavorazioni nei limiti del 30% previsto per legge ma non indica le tipologie dei lavori da subappaltare; inoltre non indica l'eventuale terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Gennaio 2018 la documentazione



mancante;

70 - NUROVI SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta dichiara di voler subappaltare alcune lavorazioni nei limiti del 30% previsto per legge ma non indica le tipologie dei lavori da subappaltare; inoltre non indica l'eventuale terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Gennaio 2018 la documentazione mancante;



71 - EUROROCK SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta dichiara di voler subappaltare alcune lavorazioni nei limiti del 30% previsto per legge ma non indica le tipologie dei lavori da subappaltare; inoltre non indica l'eventuale terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Gennaio 2018 la documentazione mancante;



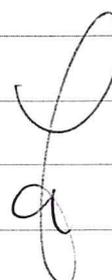
72 - ATI MERIDIONALE COSTRUZIONI GROUP SRL - IMPRESA
EDILE STRADAL - AMMESSA

73 - CAMEDIL COSTRUZIONI SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta dichiara di voler subappaltare alcune lavorazioni nei limiti del 30% previsto per legge ma non indica le tipologie dei lavori da subappaltare; inoltre non indica l'eventuale terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Gennaio 2018 la documentazione mancante;

74 - BDF APPALTI SRL - AMMESSA

75 - TRIVELLAZIONI ITALIA SRL - AMMESSA

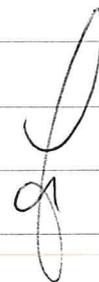
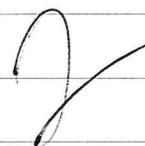
76 - GEOPLANTS SRL - AMMESSA con riserva in quanto il legale rappresentante della ditta sul Modello A predisposto dalla stazione appaltante dichiara che non intende subappaltare mentre nel DGUE dichiara di voler subappaltare nei limiti del 30% dell'importo complessivo delle lavorazioni come previsto dalla normativa vigente; pertanto si chiede di produrre dichiarazione in cui si specifichi l'intenzione o meno di subappaltare. Se la ditta intende subappaltare le lavorazioni di cui al comma 53, art. 1, della L. 190/2012 deve indicare l'eventuale terna. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche



mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Gennaio 2018 la documentazione mancante;

77 - COSTRUZIONI GATTOPARDO SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta dichiara di voler subappaltare nei limiti del 30% previsto per legge ma non indica le tipologie dei lavori da subappaltare; inoltre non indica l'eventuale terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Gennaio 2018 la documentazione mancante;

78 - IMPRESA PULLARA CALOGERO - AMMESSA con riserva in quanto la ditta dichiara l'intenzione di avvalersi dei noli a freddo e di voler subappaltare alcune lavorazioni nei limiti del 30% previsto per legge ma non indica le tipologie dei lavori da subappaltare; inoltre non indica l'eventuale terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le



ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 12 Gennaio 2018 la documentazione mancante;

79 - CUBO COSTRUZIONI SOC. COOP. ARL - AMMESSA

80 - I.G.C SPA - AMMESSA

81 - ZACCARIA S.R.L. - AMMESSA

82 - TORSTEN COSTRUZIONI SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta dichiara di voler subappaltare parte delle lavorazioni nei limiti del 30% e precisamente (omissis) nonché altre lavorazioni rientranti nella cat. OS21;

inoltre dichiara di voler fare ricorso ai noli a freddo e a caldo. ma non indica la terna così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. La ditta deve dichiarare se tra le altre attività rientranti nella cat.

OS21 che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L. 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche

mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii. Inoltre la ditta non produce il codice etico; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede

alla ditta di produrre entro il 22 Gennaio 2018 la documentazione mancante;

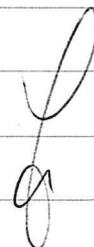
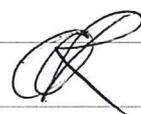
83 - I.CO.LI. DI LI DESTRI GIACOMO & C. SAS - AMMESSA con riserva in quanto la ditta dichiara di voler subappaltare nei limiti del 30% previsto per legge ma non indica le tipologie dei lavori da subappaltare;

inoltre non indica l'eventuale terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art.

1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; inoltre la ditta non ha prodotto il documento di identità del soggetto che ha prestato la polizza fidejussoria; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Gennaio 2018 la documentazione mancante;

84 - SPALLINA LUCIO SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta dichiara l'intenzione di avvalersi dei noli a freddo e di voler subappaltare alcune lavorazioni nei limiti del 30% previsto per legge ma non indica le tipologie dei lavori da subappaltare; inoltre non indica l'eventuale terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 12 Gennaio 2018 la documentazione mancante;

85 - SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI E C. SNC - AMMESSA con riserva in quanto la ditta dichiara di voler subappaltare alcune lavorazioni nei limiti del 30% previsto per legge ma non indica le tipologie di lavorazioni che intende subappaltare. In caso di subappalto delle lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53, art 1, L.190/2012 la



ditta deve indicare la terna così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; inoltre produce semplice fotocopia della polizza fidejussoria non firmata dal contraente e manca anche la dichiarazione e il documento dell'agente assicuratore; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Gennaio 2018 la documentazione mancante;

86 - AMATA SRL - AMMESSA con riserva in quanto tra i lavori che intende subappaltare vi sono delle attività comprese nel comma 53, art. 1, della L. 190/2012 per la quale occorre indicare la terna da subappaltare. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Gennaio 2018 la documentazione mancante;

87 - I.CO.SER. SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta dichiara di voler subappaltare nei limiti del 30% previsto per legge ma non indica le tipologie dei lavori da subappaltare; inoltre non indica l'eventuale terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non

incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Gennaio 2018 la documentazione mancante;

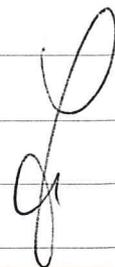
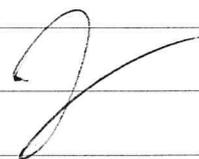
88 - PROJECT SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta non indica le lavorazioni rientranti nella cat. OS21 da subappaltare. La ditta eventualmente deve dichiarare se tra le attività rientranti nella cat. OS21 che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Gennaio 2018 la documentazione mancante;

89 - ATI TROVATO MARTINO SANTO - NUOVA TECNAPOLIS SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta capogruppo TROVATO MARTINO SANTO dichiara e indica di voler subappaltare alcune lavorazioni rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012 e di voler fare ricorso ai noli a freddo ma non indica le rispettive terne. Con indicazione delle terne il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. La ditta mandataria NUOVA TECNAPOLIS SRL nel modello A predisposta dalla stazione appaltante dichiara e indica di voler subappaltare delle lavorazioni rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come

indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012. Nel DGUE invece dichiara che, in caso di aggiudicazione, di riservarsi la facoltà di subappaltare. La Ditta dovrà dichiarare la terna per quelle attività rientranti al comma 53, art. 1, L. 190/2012; in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Gennaio 2018 la documentazione mancante;

90 - ATI OLIVA SRL - EDILCENTRO DI MARCHETTA SIMONE - AMMESSA con riserva in quanto la ditta dichiara di voler subappaltare nei limiti del 30% previsto per legge ma non indica le tipologie dei lavori da subappaltare; inoltre non indica l'eventuale terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della L. 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; inoltre la ditta mandante EDILCENTRO di Marchetta Simone non ha allegato il codice etico; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Gennaio 2018 la documentazione mancante;

91 - ANZALONE LUIGI SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta dichiara di voler subappaltare nei limiti del 30% previsto per legge ma non indica le tipologie dei lavori da subappaltare; inoltre non indica l'eventuale



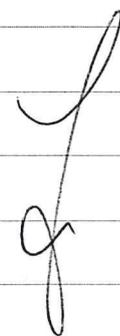
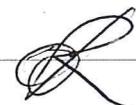
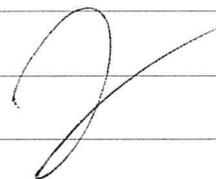
terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Gennaio 2018 la documentazione mancante;

92 - ANGELICO MARIO COSTRUZIONI SRL - AMMESSA con riserva
in quanto il legale rappresentante della ditta sul Modello A predisposto dalla stazione appaltante dichiara che non intende subappaltare le lavorazioni di cui all'art. 1, comma 53 della legge 190/2012 mentre nell'allegato predisposto dalla ditta, al punto 4 m) dichiara che intende avvalersi di noli a freddo; pertanto si chiede di produrre dichiarazione in cui si specifichi l'intenzione o meno di subappaltare. Se la ditta intende subappaltare deve indicare le lavorazioni e l'eventuale terna. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Gennaio 2018 la documentazione mancante;

93 - IMRESA EDILE F.LLI MICCIULLA SNC - AMMESSA

94 - F.A.E. COSTRUZIONI SRL - AMMESSA

95 - COGESP SRL UNIPERSONALE - AMMESSA



96 - PELORITANA APPALTI SRLU - AMMESSA

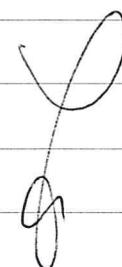
97 - SA.MA SRL - AMMESSA

98 - AVENI SRL - AMMESSA

99 - ZA.RA. SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta dichiara di voler subappaltare alcune lavorazioni nei limiti del 30% previsto per legge ma non indica le tipologie dei lavori da subappaltare; inoltre non indica l'eventuale terna per quelle categorie rientranti tra le attività maggiormente a rischio di infiltrazioni mafiose come indicate all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Gennaio 2018 la documentazione mancante;

100 - COMED SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta non indica la terna per la esecuzione dei noli dei pali trivellati, così come previsto al comma 6 dell'art. 105 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.. In caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Gennaio 2018 la documentazione mancante;

La Commissione alle ore 13:20 sospende la seduta di gara e provvede a sigillare dentro una busta a sacco intestata del Comune le offerte economiche

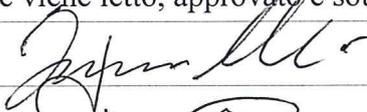


delle ditte che viene contrassegnata nei lembi di chiusura, conservata e custodita dentro un armadio dell'ufficio della C.U.C. con chiusura a chiave insieme con le buste non ancora esaminate.

La Commissione conclude la 3° seduta di gara e aggiorna la stessa alle ore 9,00 del 12.01.2018 per il prosieguo dei lavori.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Francesco Saldi



Giuseppe Battaglia



Giuseppe Sansone



Ornella Restivo

