

Centrale Unica di Committenza

Cod. AUSA 0000551585

COMUNE DI TERMINI IMERESE

Città Metropolitana di Palermo

Verbale

OGGETTO: Procedura aperta per Lavori di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile in Via Campania nel Comune di Trabia.

CIG: 76102733F3.

Importo complessivo dell'appalto: € 1.500.000,00

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.lgs 50/2016 con valutazione dell'anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.lgs 50/2016 (sorteggio in sede di gara).

L'anno duemiladiciotto il giorno 24 del mese di Ottobre, alle ore 9:00 nella sede storica del Comune, aperta al pubblico, ufficio contratti, si è riunito il Seggio di gara, nominato con determinazione del dirigente del 1° Settore n. 485 del 9.10.2018 del Comune di Termini Imerese, ai sensi del combinato disposto dell'art. 18 lettere b.3.3 e b.3.4. della Convenzione approvata dai Consigli Comunali dei comuni aderenti alla Centrale Unica di Committenza e stipulata dai Sindaci in data 20.04.2016. Il Seggio di gara è così composto:

- 1 - Francesco Saldi - Responsabile della C.U.C. - Presidente
- 2 - Arch. Francesco Moreci - Funzionario dell'Area IV lavori pubblici del Comune di Trabia - Componente
- 3 - Ornella Restivo - Istruttore Amministrativo del Comune di Termini Imerese - Segretario Verbalizzante.

Il Presidente, riscontrata la regolarità della costituzione della Commissione di gara, dichiara aperta la seduta e premette:

- che in data 11.10.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 1 alla n. 18;

- che in data 16.10.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 19 alla n. 40;

- che in data 23.10.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 41 alla n. 66;

- che il PASSOE della ditta HOPER DI RIZZO GAETANA - PALUMBO COSTRUZIONI SRL (ausiliaria) è stato trasmesso dall'ANAC direttamente al Comune di Trabia e quindi l'Arch. Francesco Moreci lo ha prodotto in data odierna;

TUTTO CIO' PREMESSO

La commissione, constatata l'integrità dei sigilli della busta contenente le offerte economiche e le buste non ancora esaminate, riapre le operazioni di gara e procede all'esame della documentazione delle buste "A documentazione" delle seguenti ditte con le seguenti risultanze:

67 - I.CO.SER. SRL - AMMESSA

68 - COSPIN SRL UNIPERSONALE - AMMESSA

69 - A.G.R. S.R.L. - AMMESSA con riserva in quanto la ditta nel DGUE non ha prodotto le dichiarazioni relative ai soggetti di cui al comma 3, art. 80 del Dlg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. che devono essere compilate nel modello DGUE parte terza "Motivi di Esclusione"; inoltre manca il PASSOE. Pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 31 Ottobre 2018 la documentazione mancante;

70 - PINTO VRACA SRL - AMMESSA con riserva in quanto nel DGUE la ditta non specifica le attività che intende subappaltare. La ditta deve dichiarare se tra le attività che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L. 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; inoltre la ditta nel DGUE non ha prodotto le dichiarazioni relative ai soggetti di cui al comma 3, art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii. che devono essere compilate nel modello DGUE parte terza "Motivi di Esclusione"; infine manca il documento di identità dell'agente assicuratore. Pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 31 Ottobre 2018 la documentazione mancante;

71 - CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL - AMMESSA

72 - ATI FUGAZZOTTO GIUSEPPE - GRILLO DOMENICO - AMMESSA con riserva in quanto la ditta FUGAZZOTTO GIUSEPPE nel DGUE non specifica le attività che intende subappaltare. La ditta deve dichiarare se tra le attività che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L. 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; inoltre la ditta non ha prodotto la dichiarazione di accesso agli atti e la dichiarazione di prescrizione del C.S.A. La ditta GRILLO DOMENICO non specifica se intende subappaltare quindi si chiede alla ditta di chiarire l'intenzione o meno di

subappaltare nel qual caso dovrà dichiarare se tra le attività che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di indicazione della tema il concorrente dovrà dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii. Pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 31 Ottobre 2018 la documentazione mancante;

73 - BREDIL SRL - AMMESSA

74 - HOPER DI RIZZO GAETANA - PALUMBO COSTRUZIONI SRL (ausiliaria) - AMMESSA con riserva in quanto la ditta non ha prodotto la dichiarazione di presa visione del C.S.A.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 31 Ottobre 2018 la documentazione mancante;

75 - IMPREFAR SRL - AMMESSA

76 - DI NICA COSTRUZIONI SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta non ha prodotto nel DGUE le dichiarazioni relative ai soggetti di cui al comma 3, art. 80 del D.lg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. che devono essere compilate nel modello DGUE parte terza "Motivi di Esclusione"; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 31 Ottobre 2018 la documentazione mancante;

77 - PALAZZOLO COSTRUZIONI SRL - AMMESSA

78 - GIELLE.ESSE. SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta non ha prodotto la dichiarazione di presa visione del C.S.A.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 31 Ottobre 2018

la documentazione mancante;

79 - CEPIE ENERGY PROJECT - AMMESSA con riserva in quanto la ditta nel DGUE non ha prodotto le dichiarazioni relative ai soggetti di cui al comma 3, art. 80 del Dlg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. che devono essere compilate nel modello DGUE parte terza "Motivi di Esclusione"; inoltre manca la dichiarazione di accesso agli atti. Pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 31 Ottobre 2018 la documentazione mancante;

80 - GEOM. BASILIO BUZZANCA - AMMESSA

81 - TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA SRL - AMMESSA

82 - PITAGORA SRL - MIRO COSTRUZIONI SRL (ausiliaria) - AMMESSA con riserva in quanto entrambe le ditte non hanno prodotto nel DGUE le dichiarazioni relative ai soggetti di cui al comma 3, art. 80 del Dlg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. che devono essere compilate nel modello DGUE parte terza "Motivi di Esclusione"; inoltre il documento del Legale Rappresentante della ditta PITAGORA SRL è illeggibile. Pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 31 Ottobre 2018 la documentazione mancante;

83 - NEW ENERGY GROUP SRL – SOCIETA' SAN PAOLO SOC. COOP DI PRODUZIONE E LAVORO EDILE (ausiliaria) - AMMESSA

84 - BPV GROUP SRL - AMMESSA

85 - B.C. IMPIANTI SRL - AMMESSA

86 - INDEDIL SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta non ha prodotto nel DGUE le dichiarazioni relative ai soggetti di cui al comma 3, art. 80 del Dlg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. che devono essere compilate nel modello

DGUE parte terza "Motivi di Esclusione"; inoltre la ditta non ha prodotto la dichiarazione di accesso agli atti e la dichiarazione di presa visione del C.S.A.. Pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 31 Ottobre 2018 la documentazione mancante;

87 - AEMME SRL - AMMESSA

88 - GUARNERI SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta nel DGUE non ha prodotto le dichiarazioni relative ai soggetti di cui al comma 3, art. 80 del Dlg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. che devono essere compilate nel modello DGUE parte terza "Motivi di Esclusione"; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 31 Ottobre 2018 la documentazione mancante;

89 - B.M. COSTRUZIONI SRL - AMMESSA

90 - ALVI COSTRUZIONI SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta nel DGUE non ha prodotto le dichiarazioni relative ai soggetti di cui al comma 3, art. 80 del Dlg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. che devono essere compilate nel modello DGUE parte terza "Motivi di Esclusione"; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 31 Ottobre 2018 la documentazione mancante;

91 - I & T SOCIETA' COOPERATIVA - AMMESSA

92 - VULLO CALOGERO - AMMESSA con riserva in quanto la ditta non ha prodotto nel DGUE le dichiarazioni relative ai soggetti di cui al comma 3, art. 80 del Dlg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. che devono essere compilate nel modello DGUE parte terza "Motivi di Esclusione"; inoltre la ditta non ha prodotto la dichiarazione di accesso agli atti e la dichiarazione di presa visione del C.S.A.. Pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla

ditta di produrre entro il 31 Ottobre 2018 la documentazione mancante;

93 - N.C.N. SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta nel DGUE non ha prodotto le dichiarazioni relative ai soggetti di cui al comma 3, art. 80 del Dlg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. che devono essere compilate nel modello DGUE parte terza "Motivi di Esclusione"; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 31 Ottobre 2018 la documentazione mancante;



94 - GEOTEK SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta non ha prodotto la dichiarazione di presa visione del C.S.A.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 31 Ottobre 2018 la documentazione mancante;



95 - CEC CONSORZIO STABILE EUROPEO COSTRUTTORI SOC. CONSORTILE ARL - VIRECCI EDILIZIA SRL - AMMESSA con riserva in quanto manca il PASSOE, il Consorzio nel DGUE non ha prodotto le dichiarazioni relative ai soggetti di cui al comma 3, art. 80 del Dlg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. che devono essere compilate nel modello DGUE parte terza "Motivi di Esclusione"; inoltre la consorziata VIRECCI EDILIZIA SRL non ha prodotto il DGUE. Pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 31 Ottobre 2018 la documentazione mancante;



96 - CONSORZIO GALILEO - AMMESSA

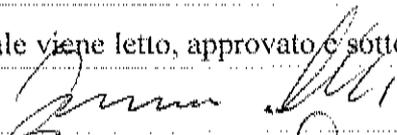
La Commissione alle ore 13:00 sospende la gara e provvede a sigillare dentro una busta a sacco intestata del Comune le offerte economiche delle ditte già esaminate che viene contrassegnata nei lembi di chiusura, conservata e custodita dentro un armadio dell'ufficio della C.U.C. insieme alle buste non

ancora esaminate.

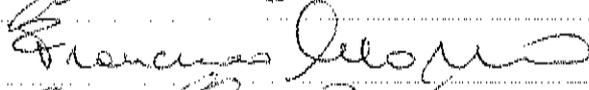
La Commissione conclude la 4° seduta di gara e aggiorna la stessa alle ore 9,00 del 29.10.2018 per il prosieguo dei lavori.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Francesco Saldi



Francesco Moreci



Ornella Restivo

