

	Centrale Unica di Committenza	
	Cod. AUSA 0000551585	
	COMUNE DI TERMINI IMERESE	
	Città Metropolitana di Palermo	
	Verbale	
	OGGETTO: Procedura aperta per Lavori di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile in Via Campania nel Comune di Trabia.	
	CIG: 76102733F3.	
	Importo complessivo dell'appalto: € 1.500.000,00	
	Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.lgs 50/2016 con valutazione dell'anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.lgs 50/2016 (sorteggio in sede di gara).	
	L'anno duemiladiciotto il giorno 27 del mese di Novembre, alle ore 9:00 nella sede storica del Comune, aperta al pubblico, ufficio contratti, si è riunito il Seggio di gara, nominato con determinazione del dirigente del 1° Settore n. 485 del 9.10.2018 del Comune di Termini Imerese, ai sensi del combinato disposto dell'art. 18 lettere b.3.3 e b.3.4. della Convenzione approvata dai Consigli Comunali dei comuni aderenti alla Centrale Unica di Committenza e stipulata dai Sindaci in data 20.04.2016. Il Seggio di gara è così composto:	
	1 – Francesco Saldi – Responsabile della C.U.C. – Presidente	
	2 – Arch. Francesco Moreci – Funzionario dell'Area IV lavori pubblici del Comune di Trabia - Componente	
	3 – Maria Mantia – Collaboratore Amministrativo del Comune di Termini	

Imerese - Segretario Verbalizzante.

Il Presidente, riscontrata la regolarità della costituzione della Commissione di gara, dichiara aperta la seduta e premette:

- che in data 11.10.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 1 alla n. 18;

- che in data 16.10.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 19 alla n. 40;

- che in data 23.10.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 41 alla n. 66;

- che in data 24.10.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 67 alla n. 96;

- che in data 29.10.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 97 alla n. 128;

- che in data 9.11.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 129 alla n. 150;

- che in data 15.11.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 151 alla n. 180;

- che in data 20.11.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 181 alla n. 208;

TUTTO CIO' PREMESSO

La commissione, constatata l'integrità dei sigilli della busta contenente le offerte economiche, riapre le operazioni di gara e procede ad esaminare la documentazione trasmessa dalle ditte a cui era stato richiesto soccorso istruttorio come da verbali delle sedute del 15/11/2018 e del 20/11/2018 con le seguenti risultanze:

154 - SPAMPINATO GROUP SRL - **AMMESSA con riserva** - con nota prot. n.54899 del 21/11/2018 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot. 54169 del 16/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE;**

155 - BCS COSTRUZIONI S.R.L. - **AMMESSA con riserva** - con nota prot. n.54652 del 20/11/2018 e successiva prot. n.54833 del 21/11/2018 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot.54172 del 16/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE;**

156 - RUCOS SRL - **AMMESSA con riserva** - con nota prot. n.54689 del 20/11/2018 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot. 54174 del 16/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE;**

157 - SEGIPA SRL - **AMMESSA con riserva** - con nota prot. n.54703 del 20/11/2018 e successiva prot. n.55067 del 21/11/2018 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot.54175 del 16/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE;**

160 - GRG APPALTI SRLS - **AMMESSA con riserva** - con nota prot. n.55198 del 22/11/2018 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot. 54176 del 16/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE;**

162 - CONSORZIO STABILE PROGETTISTI COSTRUTTORI - VICA SRL (consorziata) - **AMMESSA con riserva** - con nota prot. n.55183 del 22/11/2018 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot. 54179 del 16/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE;**

163 - S.C.S. COSTRUZIONI EDILI SRL - **AMMESSA con riserva** - con nota prot. n.54332 del 17/11/2018 e successiva prot. n.5968 del 21/11/2018 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot.54181 del 16/11/2018

pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

165 - ATI C.G.C SRL - A.Z.P. SRL UNIPERSONALE - **AMMESSA con riserva** - con nota prot. n.54428 del 19/11/2018 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot.54182 del 16/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

167 - GAIA COSTRUZIONI - **AMMESSA con riserva** - con note prot. n.54878 e prot. n.55135 del 21/11/2018 e successiva trasmessa in data 22/11/2018 e introitata al protocollo generale in data 23/11/2018 prot. n.55418 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot. 54183 del 16/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

168 - PORTO COSTRUZIONI SRL - **AMMESSA con riserva** - con nota prot. n.54892 del 21/11/2018 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot.54184 del 16/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

169 - I.T. DUEFFE SRL – COMITEL SRL (ausiliaria) - **AMMESSA con riserva** con nota prot. n.54442 del 19/11/2018 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot.54185 del 16/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

171 - IPSALE SRL - **AMMESSA con riserva** - con nota prot. n.55342 del 22/11/2018 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot.54187 del 16/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

173 - SAGEDIL SRL - **AMMESSA con riserva** - con note prot. n.54837 e prot. 55041 del 21/11/2018 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot.54188 del 16/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

176 - DEL SOLE SOCIETA' COOPERATIVA - **AMMESSA con riserva** -

con nota prot. n.55038 ha prodotto del 21/11/2018 la documentazione richiesta con nota prot.54189 del 16/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

177 - LE.IL COSTRUZIONI SRL - **AMMESSA con riserva** - con nota prot. n.54528 del 19/11/2018 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot.54190 del 16/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

178 - COSTRUZIONI EDILI DI PULEO VINCENZO & C. S.N.C. - **AMMESSA con riserva** - con nota prot. n.54424 del 19/11/2018 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot.54191 del 16/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

179 - DI.BI.GA. COSTRUZIONI SAS DI GASPARE DI GIORGI - **AMMESSA con riserva** - con nota trasmessa in data 22/11/2018 introitata a protocollo generale in data 23/11/2018 prot. n.55416 ha prodotto parzialmente quanto richiesto con nota prot.54193 del 16/11/2018; nella parte III, sez. A, del DGUE, non sono indicati i soggetti di cui all'art.80, comma 3, del D.L.gs 50/2016 e ss.mm.ii., pertanto **non si scioglie la riserva**, si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre il DGUE debitamente compilato nella parte III[^], sez.A, indicando i soggetti già dichiarati nella parte II[^], sez. B, entro il 30/11/2018, pena esclusione;

180 - CASTROGIOVANNI SRL - **AMMESSA con riserva** - con nota trasmessa in data 22/11/2018 introitata al protocollo generale in data 23/11/2014 prot. n.55417 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot.54194 del 16/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

181 - ICS ING. ANTONIO SPINELLA - **AMMESSA con riserva** - con

nota del 22/11/2018 prot. n.55363 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot.54850 del 21/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE;**

183 - C.A.E.C. CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COMISO SOCIETA' COOPERATIVA – LO GRASSO LORENZO - **AMMESSA con riserva** - con nota del 21/11/2018 prot. n.55126 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot.54854 del 21/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE;**

184 - SA.GI COSTRUZIONI DI SAPIENZA GIUSEPPE C. SAS - **AMMESSA con riserva** - con nota del 24/11/2018 prot. n.55603, ha prodotto le dichiarazioni richieste, con nota prot.54860 del 21/11/2018, non sul modello DGUE, come previsto nel disciplinare di gara, ma su un proprio modello, pertanto **non si scioglie la riserva**, si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre il DGUE debitamente compilato nella parte II^, sez. D, entro il 30/11/2018, pena esclusione;

186 - PAMPALONE SRL - **AMMESSA con riserva** - con nota del 21/11/2018 prot. n.55132 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot.54861 del 21/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE;**

187 - AL.IT. COSTRUZIONI SAS DI ALOIA MICHELE & C. - **AMMESSA con riserva** - con nota del 23/11/2018 prot. n.55437 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot.54880 del 21/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE;**

188 - OPERE GENERALI SRLS – **AMMESSA con riserva** - con nota del 23/11/2018 prot. n.55426, ha prodotto parte delle dichiarazioni richieste, con nota prot.54889 del 21/11/2018, non sul modello DGUE, come previsto nel

disciplinare di gara, ma su un proprio modello, pertanto **non si scioglie la riserva**, si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre il DGUE debitamente compilato nella parte II^, sez. D, entro il 30/11/2018, pena esclusione;

189 - CO.ANT. SRL - **AMMESSA con riserva** - con nota del 23/11/2018 prot. n.55477 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot.54928 del 21/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

190 - CO.REA.L. SOCIETA' COOPERATIVA - **AMMESSA con riserva** - con nota del 22/11/2018 prot. n.55251 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot.54932 del 21/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

191 - CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI - **AMMESSA con riserva** - con nota del 24/11/2018 prot. n.55601 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot.54937 del 21/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

192 - FI.MI SRL - **AMMESSA con riserva** - con nota del 24/11/2018 prot. n.55599 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot.54939 del 21/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

193 - GIUDICE COSTRUZIONI E SERVIZI SRL - **AMMESSA con riserva** - con nota del 23/11/2018 prot. n.55384 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot.54952 del 21/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

194 - ZACCARIA SRL - **AMMESSA con riserva** - con nota del 23/11/2018 prot. n.55381 comunica che la ditta aveva già prodotto in sede di gara quanto richiesto con nota prot.54942 del 21/11/2018, pertanto, accertato che la ditta

in effetti aveva già prodotto il DGUE compilato in tutte le sue parti, si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

196 - CO.SA.PI. & C. SNC DI SALVATORE E PIETRO DI GAETANO - con nota del 26/11/2018 prot. n.55837 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot.54944 del 21/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

198 - IDROTERMICA MERIDIONALE DI LUIGI MASTANDREA - **AMMESSA con riserva** - con nota del 23/11/2018 prot. n.55472 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot.54956 del 21/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**;

199 - SAN FRATELLO SOCIETA' COOPERATIVA - TUNNERA FRANCESCO (ausiliaria) - **AMMESSA con riserva** non ha trasmesso, entro il termine previsto, risposta al soccorso istruttorio richiesto con nota prot. 54957 del 21/11/2018 pertanto viene **ESCLUSA**

200 - EUROSERVIZI SRL - **AMMESSA con riserva** non ha trasmesso, entro il termine previsto, risposta al soccorso istruttorio richiesto con nota prot. 54959 del 21/11/2018 pertanto viene **ESCLUSA**

203 - CO.GE.TRO. SRL - **AMMESSA con riserva** non ha trasmesso, entro il termine previsto, risposta al soccorso istruttorio richiesto con nota prot. 54961 del 21/11/2018 pertanto viene **ESCLUSA**

205 - C.G.F.C. SRL – ECOTEKNA SRL (ausiliaria) - **AMMESSA con riserva** - con nota del 26/11/2018 introitata al protocollo generale in data 27/11/2018 al n.55923 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot.54966 del 21/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**

206 - ATI INTILE GIUSEPPE - LORETO NOTARO - DL COSTRUZIONI

SRL - **AMMESSA con riserva** - con nota del 23/11/2018 prot. n.55441, ha prodotto quanto richiesto con nota prot. 54969 del 21/11/2018, eccetto il DGUE, anche se indicato nella precitata lettera di trasmissione, pertanto, **non si scioglie la riserva**, si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre il DGUE debitamente compilato nella parte III[^], sez. A, entro il 30/11/2018, pena esclusione;

207 - MIRENIL SRL - **AMMESSA con riserva** - con nota del 26/11/2018 prot. n.55651, ha prodotto le dichiarazioni richieste, con nota prot.54973 del 21/11/2018, non sul modello DGUE, come previsto nel disciplinare di gara, ma su un proprio modello, pertanto **non si scioglie la riserva**, si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre il DGUE debitamente compilato nella parte III[^], sez. A, entro il 30/11/2018, pena esclusione;

208 - IG COSTRUZIONI SRL - CONSORZIO JONICO SOCIETA' CONS. ARL (ausiliaria) - **AMMESSA con riserva** - con nota del 26/11/2018 prot. n.55649 ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot.54977 del 21/11/2018 pertanto si scioglie la riserva e si **AMMETTE**.

La Commissione alle ore 10:00 sospende la gara e aggiorna la stessa alle ore 9,00 del 06.12.2018 per il prosieguo dei lavori.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

F.to Francesco Saldì

F.to Francesco Moreci

F.to Maria Mantia