



Città di Termini Imerese

Provincia di Palermo

VERBALE N. 01/2017

L'anno duemiladiciasette, il giorno 16 gennaio alle ore 9,00 presso gli uffici del 2° Settore,
Sono presenti i Sigg. Consiglieri:

- Amoroso Anna - Presidente III com.
- D'Amico Pietro - Componente III com.
- Taravella Vincenzo - Componente III com.

Per discutere sulle problematiche riscaldamento della Scuola Gardenia, che al momento risulta privo di riscaldamento nel corpo vecchio di via del Mazziere e nel corpo del plesso Luigi Pirandello.

Chiamato a relazionare Marcello Maida lo stesso relaziona: "L'anno scorso si è presentato lo stesso problema, dove l'allora sindaco si era impegnato che nel 2016/2017 ci sarebbe stato un nuovo impianto di riscaldamento, forte del PEG di € 1.400.000,00 che il Comune aveva avuto finanziato.

Per vicissitudini che non dipendono dall'Amministrazione ma dal Provveditorato si è dovuto ripresentare il finanziamento e a tutt'oggi non si sa nulla.

Il corpo nuovo è riscaldato il vecchio no, in quanto la dismissione della caldaia comporta la rottura di pareti che vanno oltre al locale dove è inserita al momento la caldaia da dimettere che è tutta parete.

Al momento è impossibile attuarsi per una caldaia, in quanto la redazione del progetto e l'esecuzione dei lavori comporta un tempo che andrebbe oltre, sarebbe in prossimità dello spegnimento delle caldaie, previsto per il 31 marzo. Al momento il Commissario si è attivato, disponendo l'acquisto di stufe termoventilate per le classi scoperte, per tamponare e nonostante il sotto dimensionamento delle stesse a creare un minimo di confort per lo svolgimento delle attività didattiche, nell'attesa che il finanziamento, fino ad oggi congelato, si sblocchi e permetta la realizzazione dell'impianto previsto.

Lo stesso precisa che la nuova caldaia ha bisogno di una quantità di acqua superiore e la tubazione esistente non va bene e pertanto non serve solo la caldaia ma anche la nuova tubazione. Ad oggi non è possibile preventivare la spesa, ad esempio non si sa quali mezzi servono per disattivarla, che varchi dobbiamo creare, che attrezzature servono per farla entrare, non abbiamo preventivi, ne progetto.

Relativamente al plesso Pirandello il corpo "B" è funzionante, il corpo "A" non funziona perché si è verificato che le fondamenta che sono delle grosse vasche antisismiche, pertanto nella costruzione dei vari impianti i costruttori hanno posizionato tubi nelle fondamenta. L'impianto non rende ed essendo non ispezionabile si è fatto un foro e si è constatato che le vasche sono piene di liquami, pertanto i tubi sono fradici pertanto irrecuperabili che all'interno non si può saldare si sta posizionando un tubo speciale, velocemente si è fatto un affidamento di € 5.800,00, oggi si farà la consegna e i materiali che devono venire da Catania sono ordinati e arriveranno mercoledì, tra venerdì e sabato tutto dovrebbe essere risolto. Nell'attesa di ciò sono iniziati i lavori propedeutici.

La commissione propone di convocare l'Ing. Battaglia per conoscere lo stato dell'arte del progetto di € 1.400.000,00 e nel contempo decide di andare a fare nell'immediato il sopralluogo per vedere lo stato dei luoghi.

Si convocano l'Arch. Nicchitta e l'Ing. Battaglia alle ore 8,30 di venerdì 20 gennaio 2017.

Alle ore 11,150 si chiude la seduta.

Il Segretario

Vincenzo Lo Bosco



Il Presidente

Anna Amoroso