

Centrale Unica di Committenza

Cod. AUSA 0000551585

COMUNE DI TERMINI IMERESE

Città Metropolitana di Palermo

OGGETTO: Pubblico incanto per la locazione del bene comunale sito in Piazza Duomo - CHIOSCO-BAR -

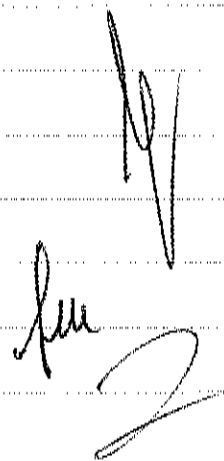
Criterio di aggiudicazione: offerte segrete di importo in aumento rispetto al canone annuo posto a base di gara.

L'anno duemiladiciotto il giorno dodici del mese di Giugno, alle ore 09.05 nella sede storica del Comune, aperta al pubblico, ufficio contratti, si è riunita la Commissione per il seggio di gara così composto:

- 1 - Ing. Loredana Filippone - Dirigente del II Settore- Presidente;
- 2 - Geometra Antonino Malatia - Componente
- 3 - Francesco Saldi - Responsabile dell'Ufficio Contratti e Gare-Componente e Segretario Verbalizzante

Il Presidente riscontrata la regolarità della costituzione della Commissione dichiara aperta la seduta e premette che:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 103 del 3.5.2018, esecutiva, è stato indetto il pubblico incanto per la locazione del bene comunale sito in Piazza Duomo - CHIOSCO-BAR -, fissando il canone annuo a base di gara in € 5.200,00, giusta valutazione del 3° Settore; approvato l'avviso di gara ed i rispettivi allegati; dato mandato all'Ufficio Contratti del Comune di eseguire, ai sensi del Regolamento Comunale dei beni pubblici adottato con delibera n. 27 del 13.3.2007, tutte le procedure inerenti l'espletamento della gara, nonché la pubblicazione dell'avviso all'Albo Pretorio del Comune e sul

Handwritten signature and initials in black ink, located in the bottom right corner of the page.

sito web del Comune di Termini Imerese per 30 giorni consecutivi;

- che in data 8.5.2018 l'Ufficio Gare e Contratti ha pubblicato l'avviso di gara All'albo Pretorio del Comune, sul sito internet della C.U.C., nella sezione Bandi e Trasparenza.

L'esperimento della gara è stato fissato per oggi 12.6.2018 alle ore 9,00.

TUTTO CIO' PREMESSO

Dopo aver letto il bando nel quale, tra l'altro, sono state chiarite le modalità di gara ed è stato reso noto che per parteciparvi gli interessati avrebbero dovuto far pervenire, in plico sigillato, al Comune, entro le ore 13,00 dell'8.6.2018, sia l'offerta che tutta la documentazione richiesta

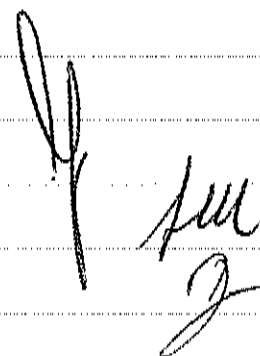
IL PRESIDENTE

alla presenza dei componenti del seggio, rileva che sono pervenuti nel termine fissato dal bando e provvisti dei sigilli richiesti n. 14 plichi, come attestato con nota dell'ufficio protocollo n.28598 del 12/06/2018.

I plichi vengono contrassegnati dal n. 1 al n. 14

Le ditte partecipanti sono le seguenti:

- 1) Anastasio Catia – Via Belvedere n.22 – Termini Imerese
- 2) Partito Filippa – C.da Scialandro – Termini Imerese
- 3) Quagliana Santi - C.da Ginestra – Termini Imerese
- 4) Tubolino Alfonso - C.da San Girolamo – Termini Imerese
- 5) Canta Giovanni – C.da Figurella – Termini Imerese
- 6) Daidone Gaetana – Via Beccai n.24 – Termini Imerese
- 7) Arrigo Carlo – Via G. Garibaldi n.63/b – Termini Imerese
- 8) Anastasio Ylenia – Via Luigi Sturzo n.1 – Termini Imerese
- 9) Turturici Umberto – Via Valdera Sud n.23 – Pontedera (PI)

Handwritten signature and initials in black ink, located in the bottom right corner of the page.

10) Maglio Antonina – Via Emanuela Setti Carraro n.2 – Termini Imerese

11) Minnone Giuseppe – Via Pietro Di Novo n.5 – Termini Imerese

12) Di Liberto Giuseppe – Via E. Setti Carraro n.2 – Termini Imerese

13) Di Liberto Francesco – Via E. Setti Carraro n.2 – Termini Imerese

14) Service Express s.r.l. – C.da Tonnarella – Z.I. – Termini Imerese

A questo punto, il Presidente, constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi delle ditte ammesse li apre e procede all'esame dei documenti in essi contenuti, confrontandoli con quelli richiesti dal bando di gara e decidendo, in conseguenza, l'ammissione o l'esclusione delle ditte partecipanti, così come qui di seguito riportato e motivato:

1) Anastasio Catia – AMMESSA

2) Partito Filippa – AMMESSA

3) Quagliana Santi - AMMESSA

4) Tubolino Alfonso - AMMESSA

5) Canta Giovanni – AMMESSA

6) Daidone Gaetana – AMMESSA

7) Arrigo Carlo – AMMESSA

8) Anastasio Ylenia – AMMESSA

9) Turturici Umberto – AMMESSA

10) Maglio Antonina – AMMESSA

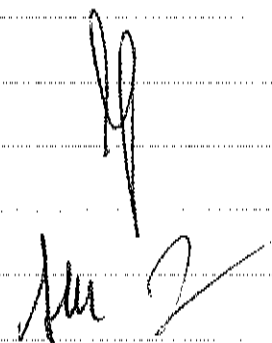
11) Minnone Giuseppe – AMMESSA

12) Di Liberto Giuseppe – AMMESSA

13) Di Liberto Francesco – AMMESSA

14) Service Express s.r.l. – AMMESSA

Ultimate dette operazione, il Presidente dichiara che vengono definitivamente



ammesse alla gara n.14 ditte.

Il Presidente, procede all'apertura delle buste ammesse, contenente l'offerta economica, che legge ad alta ed intelligibile voce, rendendo pubblico il rialzo del prezzo come di seguito riportato:

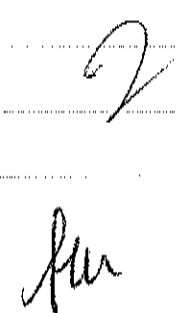
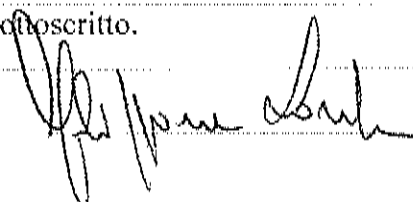
- 1) Anastasio Catia -- offre € 6.204
- 2) Partito Filippa -- offre € 5.800
- 3) Quagliana Santi - offre € 6.186,12
- 4) Tubolino Alfonso - offre € 6.582
- 5) Canta Giovanni -- offre € 5.500
- 6) Daidone Gaetana -- offre € 9.601
- 7) Arrigo Carlo -- offre € 7.050
- 8) Anastasio Ylenia -- offre € 10.200
- 9) Turturici Umberto -- offre € 9.601,01
- 10) Maglio Antonina -- offre € 6.525
- 11) Minnone Giuseppe -- offre € 8.010
- 12) Di Liberto Giuseppe -- offre € 7.510
- 13) Di Liberto Francesco -- offre € 8.510
- 14) Service Express s.r.l. -- offre € 6.660

A questo punto il Presidente propone di aggiudicare la locazione del bene comunale sito in Piazza Duomo - CHIOSCO-BAR -- alla Ditta Anastasio Ylenia -- Via Luigi Sturzo n.1 -- Termini Imerese -- P.IVA 06603310829 -- che ha offerto un canone annuo pari ad € 10.200.

Alle ore 9.45 si concludono le operazioni di gara.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente - Ing. Loredana Filippone



Componente -Geometra Antonino Malatia



Componente e Segretario Verbalizzante - Sig. Francesco Saldi

