



CITTA' DI TERMINI IMERESE

PROVINCIA DI PALERMO

Prot 5453/2015 del 09/02/2015

Verbale n. 4

Il giorno 02 di Febbraio alle ore 9,30 si è riunita presso l'Ufficio Ragioneria sito nei locali di via Garibaldi, la 2^a Commissione Consiliare Permanente per discutere su:

1. Parere su proposta di delibera di C.C. "Accettazione donazione appezzamento di terreno sito in C.da Quarantasalme del territorio di Termini Imerese

Sono presenti:

- Abbruscato Lorenza -Presidente
- Merlino Claudio – Consigliere
- Sunseri Domenico– Consigliere
- Sinatra Manuela - Consigliere

Assiste nella qualità di Segretario il Rag. Isabella Stella, che redige il presente verbale.

Il Presidente della Commissione, visto il numero legale, dichiara aperta la seduta.

Il Consigliere Sacco è assente; il Consigliere Corpora viene sostituito dal Consigliere Sinatra Manuela.

Partecipa alla Commissione il Consigliere Pietro D'Amico in qualità di capogruppo.

Partecipa ai lavori di commissione il geometra Demma Ignazio, in qualità di tecnico che ha effettuato il sopralluogo al terreno e redatto apposita relazione citata nella proposta di delibera che viene messa a disposizione della Commissione.

La Commissione chiede al geom. Demma chiarimenti riguardo lo stato di questo terreno.

Prende la parola il geom. Demma dicendo che questo terreno si trova in c.da Quaranta salme e domina tutta la vallata delle tribune di Cerda.

La Commissione chiede se è una zona franosa, se ci sono costruzioni abusive e inoltre se è soggetta a vincoli o altri problemi.

Il geometra Demma risponde che la zona franosa è nella parte più bassa, che nel terreno in questione non si riscontrano frane di alcun tipo e che non ci sono vincoli particolari. Precisa, inoltre, che il terreno, oggetto della donazione da parte di un privato, ricade sul parco del floriopoli che è una zona ad insediamento di attività turistiche. Il motivo per cui il proprietario dichiara di voler donare questo terreno è perché non riesce più a sostenere i costi dovuti alla tassazione a cui è soggetto.

Il geom. Demma continua dicendo che nell'appezzamento di terreno, al momento del sopralluogo, non insistono immobili e il terreno non presentava condizioni di instabilità idrogeologica tali da determinare danni e criticità nella zona.

Infine il Consigliere Sinatra chiede se nel terreno, al momento del sopralluogo, c'era presenza di discarica abusiva, il geom. Demma risponde di no.

Alle 10,15 il geom. Demma lascia la Commissione.

La Commissione continua ancora la discussione, facendo una panoramica sulle loro perplessità e le risposte date dal geometra.

Infine la Commissione esprime il proprio parere sulla proposta di delibera e all'unanimità esprime parere favorevole tenuto conto che, da quanto si evince dalla relazione tecnica di cui è correlata la proposta e da quanto dichiarato dal geom. Demma che ha effettuato il sopralluogo, il terreno presenta buone caratteristiche di stabilità idrogeologica, non si evince la presenza di frane, e non sono presenti al suo interno costruzioni abusive.

Alle ore 10,40 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il Segretario

Rag. Isabella Stella

Il Presidente

Dott.ssa Lorenza Abbruscato